



УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор

В.А.Урюпин

02 октября 2014 г.

## ПРАВИЛА КОМБИНИРОВАННОГО СТРАХОВАНИЯ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ

(редакция 1 от 28.08.1998 приказ № 6С, с изменениями от 19.02.1999 приказ №19С; от 30.06.1999 приказ № 27С; от 29.12.1999 приказ № 30С; от 13.08.2001 приказ №26С; от 27.12.2006 приказ №01-07-098С; от 03.08.2010 приказ №01-07-109С; от 04.06.2014 приказ №01-07-69, от 02.10.2014 приказ №01-07-139)

1. Общие положения
  2. Объекты страхования
  3. Страховые случаи и исключения из объема страхового покрытия.
- Общие и специальные оговорки
4. Основания освобождения Страховщика от выплаты страхового возмещения
  5. Территория страхового покрытия
  6. Страховая сумма, страховая премия (страховые взносы), форма и порядок ее уплаты. Франшиза
  7. Порядок заключения и оформления договора страхования
  8. Срок действия договора страхования
  9. Права и обязанности сторон по договору страхования
  10. Порядок и условия осуществления страховых выплат
  11. Изменение, дополнение, прекращение договора страхования
  12. Переход к страховщику прав страхователя на возмещение ущерба по отношению к третьим лицам (суброгация)
  13. Переход прав на застрахованное имущество к другому лицу
  14. Порядок, способ уведомления и реквизиты сторон
  15. Порядок разрешения споров

## 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Общество с ограниченной ответственностью «Страховое общество «Сургутнефтегаз» (далее - Страховщик), на основании действующего законодательства Российской Федерации и Правил комбинированного страхования строительно-монтажных работ (далее – Правила страхования) заключает договоры страхования строительно-монтажных работ с юридическими лицами, независимо от их организационно - правовой формы и формы собственности или с физическими лицами (в т.ч. индивидуальными предпринимателями) (далее - Страхователи).

1.2. Правила страхования регулируют основные условия и порядок заключения договора страхования, взаимоотношения Сторон в течение срока действия договора страхования и при наступлении страхового события (страхового случая).

Во всем ином, не урегулированном договором страхования, Стороны руководствуются Правилами страхования и действующим законодательством Российской Федерации.

1.3. По договору страхования, Страховщик обязуется за обусловленную договором страхования плату (страховую премию), при наступлении предусмотренного в договоре страхования события (страхового случая), возместить Страхователю или иному лицу, в пользу которого заключен договор страхования (далее – Выгодоприобретатель), причиненные вследствие этого события убытки в застрахованном имуществе или убытки в связи с иными имущественными интересами Страхователя (выплатить страховое возмещение) в пределах определенной договором страхования суммы (страховой суммы).

1.4. Договор страхования (в части страхования имущества) может быть заключен только в пользу лица (Страхователя или Выгодоприобретателя), имеющего основанный на законе, ином правовом акте или договоре интерес в сохранении, принимаемого на страхование имущества. Договор страхования, заключенный при отсутствии у Страхователя (Выгодоприобретателя) интереса в сохранении застрахованного имущества, недействителен.

Страхователь вправе заменить Выгодоприобретателя, названного в договоре страхования, другим лицом, письменно уведомив об этом Страховщика. Выгодоприобретатель не может быть заменен другим лицом после того, как он выполнил какую-либо из обязанностей по договору страхования или предъявил Страховщику требование о выплате страхового возмещения.

1.5. По договору страхования (в части страхования риска наступления гражданской ответственности) может быть застрахован риск ответственности самого Страхователя, либо риск ответственности иного лица, указанного в договоре страхования, на которого такая ответственность может быть возложена в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации (Застрахованное лицо). Если в договоре страхования такое лицо не названо, считается застрахованным риск ответственности самого Страхователя.

1.5.1. Договор страхования (в части страхования риска наступления гражданской ответственности) считается заключенным в пользу лиц, которым может быть причинен вред (Выгодоприобретателей), даже если договор страхования заключен в пользу Страхователя или иных лиц, ответственных за причинение вреда, либо в договоре страхования не сказано, в чью пользу он заключен.

1.5.2. Выгодоприобретателями (далее по тексту также – третьи лица) могут выступать:

- юридические лица, муниципальные образования, субъекты Российской Федерации, Российская Федерация, имуществу которых причинен вред в связи с проведением Страхователем (Застрахованным лицом) строительно-монтажных работ, указанных в договоре страхования;

- граждане, жизни, здоровью и/или имуществу которых причинен вред в связи с проведением Страхователем (Застрахованным лицом) строительно-монтажных работ, указанных в договоре страхования, или лицо, имеющее право на получение возмещения в силу закона.

1.6. По договору страхования (в части страхования финансового риска) может быть застрахован риск только самого Страхователя и только в его пользу. Договор страхования финансового риска лица, не являющегося Страхователем, ничтожен.

1.7. Страхователями по договору страхования могут выступать:

- Российская Федерация, субъекты Российской Федерации, муниципальные образования, выступающие заказчиками и (или) инвесторами и (или) подрядчиками (субподрядчиками), и (или) в ином качестве осуществляющие в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации строительно-монтажные работы, в лице соответствующих органов исполнительной власти (других учреждений и организаций), заключившие со Страховщиком договор страхования;

- юридические лица любых организационно-правовых форм и форм собственности, выступающие заказчиками и (или) инвесторами и (или) подрядчиками (субподрядчиками), и (или) в ином качестве осуществляющие в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации строительно-монтажные работы, заключившие со Страховщиком договор страхования;

- дееспособные граждане Российской Федерации (в т.ч. индивидуальные предприниматели), иностранные граждане, лица без гражданства выступающие заказчиками и (или) инвесторами и (или) подрядчиками (субподрядчиками), и (или) в ином качестве осуществляющие в соответствии с

действующим законодательством Российской Федерации строительно-монтажные работы, заключившие со Страховщиком договор страхования.

1.8. Страховщик вправе на основе Правил страхования формировать полисные условия страхования (выдержки из Правил страхования), страховые программы к отдельному договору страхования или отдельной группе договоров страхования, заключаемых на основе Правил страхования, ориентированные на конкретного Страхователя или группу Страхователей, - в той мере в какой это не противоречит действующему законодательству Российской Федерации и Правилам страхования. Такие полисные условия прилагаются к договору страхования (страховому полису) и являются его неотъемлемой частью.

1.9. Страховщик вправе присваивать маркетинговые названия отдельным группам единообразных договоров страхования, заключаемым на основе Правил страхования, в той мере, в какой как это не противоречит действующему законодательству Российской Федерации и в том порядке, как это предусмотрено действующим законодательством Российской Федерации.

## 2. ОБЪЕКТЫ СТРАХОВАНИЯ

2.1. Объектом страхования являются не противоречащие действующему законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя (Выгодоприобретателя), связанные с:

2.1.1. Риском утраты (гибели), недостачи или повреждения застрахованного имущества (в части страхования имущества) (Секция А. Риски материального ущерба):

2.1.1.1. Строительные работы, включая строительные материалы и конструкции, а также строительные элементы и материалы, поставляемые заказчиком.

2.1.1.2. Монтажные работы, включая монтируемое оборудование, а также материалы, оборудование и услуги, в том числе предоставляемые заказчиком.

2.1.1.3. Оборудование строительной площадки (временные здания и сооружения, складские помещения, строительные леса, инженерные коммуникации и т.п.), согласно прилагаемому к договору страхования списку.

2.1.1.4. Строительные машины и оборудование: землеройная техника и оборудование (бульдозеры, экскаваторы и др.), дорожно-строительная техника (скреперы, катки, асфальтоукладчики и др.), строительная техника и оборудование для проведения строительно-монтажных работ, находящаяся на объекте строительства (краны, подъемники, бетоно-растворосмесители и др.), согласно прилагаемому к договору страхования списку.

2.1.1.5. Объекты, находящиеся на строительной площадке или в непосредственной близости к ней, принадлежащие заказчику или подрядчику за исключением объектов, оговоренных в п.2.1.1.3. Правил страхования, согласно прилагаемому к договору страхования списку.

2.1.2. Риском наступления ответственности за причинение вреда жизни, здоровью и/или имуществу граждан, имуществу юридических лиц, муниципальных образований, субъектов Российской Федерации или Российской Федерации, при производстве Страхователем (Застрахованным лицом) строительно-монтажных работ (в части страхования риска наступления гражданской ответственности) (Секция Б. Риски ответственности при проведении строительно-монтажных работ).

Страхование риска наступления гражданской ответственности осуществляется в рамках Дополнительных условий по страхованию риска наступления гражданской ответственности при проведении строительно-монтажных работ (Приложение 1 к Правилам страхования).

2.1.3. Риском возникновения непредвиденных расходов Страхователя (Застрахованного лица) и не относящиеся к его предпринимательской деятельности (в части страхования финансового риска) (Секция В. Риски прочих расходов и потерь):

2.1.3.1. Расходы, которые могут быть произведены в период послепусковых гарантийных обязательств в результате повреждения или гибели сданных в эксплуатацию объектов строительства (послепусковые гарантийные обязательства). Страхование осуществляется в рамках Дополнительных условий по страхованию послепусковых гарантийных обязательств (Приложение 2 к Правилам страхования).

2.1.3.2. Расходы по расчистке указанной в договоре страхования территории от обломков (остатков) застрахованного имущества, пострадавшего в результате страхового события.

Расходами по расчистке считаются такие затраты, которые должны быть осуществлены после страхового случая для приведения территории строительной площадки в состояние, пригодное для проведения восстановительных работ.

2.1.4. Риском возникновения убытков от предпринимательской деятельности из-за нарушения своих обязательств контрагентами или изменения условий этой деятельности по независящим от предпринимателя обстоятельствам, в том числе с риском неполучения ожидаемых доходов (в части страхования предпринимательского риска) (Секция В. Риски прочих расходов и потерь):

- убытки, вызванные задержкой сдачи в эксплуатацию объекта строительства и/или монтажа. Страхование осуществляется в рамках Дополнительных условий по страхованию убытков, вызванных

задержкой сдачи в эксплуатацию объекта строительства и/или монтажа (Приложение 3 к Правилам страхования).

2.2. Страхование объектов, указанных в пунктах 2.1.1.2., 2.1.1.4., 2.1.1.5., 2.1.2., 2.1.3.1., 2.1.3.2., 2.1.4. Правил страхования, может осуществляться только при условии заключения договора страхования в отношении имущественных интересов, указанных в пунктах 2.1.1.1. и/или 2.1.1.2 Правил страхования.

### 3. СТРАХОВЫЕ СЛУЧАИ И ИСКЛЮЧЕНИЯ ИЗ ОБЪЕМА СТРАХОВОГО ПОКРЫТИЯ. ОБЩИЕ И СПЕЦИАЛЬНЫЕ ОГОВОРКИ

3.1. Страховым случаем является совершившееся событие, предусмотренное договором страхования, с наступлением которого возникает обязанность Страховщика произвести страховую выплату Страхователю и (или) Выгодоприобретателю.

3.2. В соответствии с Правилами страхования (в части страхования имущества и/или в части страхования финансового/предпринимательского риска) Страховщик возмещает Страхователю убытки и другие расходы на основе принципа «с ответственностью за все риски», т.е. возникшие в результате утраты (гибели), недостачи или повреждения застрахованного имущества от любого непредвиденного и внезапного воздействия, за исключением случаев, оговоренных в пунктах 3.4., 3.5. и раздел 4 Правил страхования, а так же за исключением случаев оговоренных договором страхования и (или) в Дополнительных условиях к Правилам страхования и (или) в соответствующих особых оговорках, применяемых при страховании строительных работ и/или особых оговорок, применяемых при проведении монтажных работ (далее – Свод оговорок, Приложение 4 и Приложение 5 к Правилам страхования).

Непредвиденными и внезапными являются такие воздействия, которые Страхователь или его представители либо не смогли своевременно предусмотреть, либо не могли бы их предусмотреть на основе профессиональных знаний, являющихся обычными в практике строительной отрасли.

3.2.1. Страхование, обусловленное договором страхования, осуществляется, в частности, но, не ограничиваясь, от следующих рисков:

- пожар, взрыв, попадание молнии, падение летательных аппаратов;
- смерч, ураган, буря, тайфун и (или) иные, указанные в договоре страхования проявления движения воздушных масс;
- сход снежных лавин, сель и (или) иные аналогичные явления, указанные в договоре страхования;
- наводнение, паводок, ливень и (или) иные аналогичные явления, указанные в договоре страхования;
- обвал, оползень, просадка грунта, подтопление грунтовыми водами и (или) иные, указанные в договоре страхования движения грунтовых масс;
- землетрясение;
- противоправные действия третьих лиц, в том числе, кража со взломом, разбой и (или) иные действия, которые могут быть отнесены к противоправным действиям третьих лиц;
- авария инженерных сетей (водопровод, канализация, теплоснабжение, электроснабжение);
- ошибки при монтаже;
- обрушение или повреждение застрахованного имущества, в том числе обваливающимися или падающими частями;
- любые другие внезапные и непредвиденные события на строительной площадке, не исключенные специально данными Правилами страхования или договором страхования.

Включение тех или иных событий (рисков) в объем страхового покрытия отражается в конкретном договоре страхования, заключаемом между Страховщиком и Страхователем. Включение в объем покрытия по конкретному договору страхования тех рисков, страхование которых предусмотрено отдельными Особыми оговорками, возможно только при условии, что соответствующие Особые оговорки и (или) их номер, стандартно используемый в российской и международной страховой практике, прямо поименованы в договоре страхования, при этом отражены все существенные и дополнительные условия применения указанных оговорок, как это предусмотрено в Своде оговорок (Приложение 4 и Приложение 5 к Правилам страхования).

3.3. В соответствии с Правилами страхования (в части страхования риска наступления гражданской ответственности) страховым случаем является возникновение обязанности Страхователя (Застрахованного лица) на основании предъявленной к нему со стороны потерпевших третьих лиц обоснованной имущественной претензии (с письменного согласия Страховщика) или вступившего в законную силу решения суда возместить в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации, вред, причиненный жизни, здоровью и/или имуществу граждан, имуществу юридических лиц, муниципальных образований, субъектам Российской Федерации или Российской Федерации в процессе осуществления Страхователем (Застрахованным лицом) строительно-монтажных работ, в течение срока страхования, обусловленного договором страхования.

3.4. Не подлежит возмещению ущерб, убитки, расходы, требования, прямо или косвенно, связанные с нижеуказанными причинами и (или) возникшие вследствие:

3.4.А. Общие исключения:

3.4.А.1. Повреждений или гибели застрахованного имущества в период полного или частичного прекращения работ.

Под «периодом полного прекращения работ» понимается прекращение строительно-монтажных работ на неопределенное время и консервация объектов незавершенного строительства.

Под «периодом частичного прекращения работ» понимается временное (до 3-х месяцев) приостановление строительно-монтажных работ из-за приостановления финансирования, перепроектирования или других причин;

3.4.А.2. Неустранения Страхователем в течение согласованного со Страховщиком срока обстоятельств, заметно повышающих степень риска, на необходимость устранения которых в соответствии с общепринятыми нормами указывал Страхователю Страховщик.

3.4.Б. Специальные исключения при страховании риска материального ущерба (в части страхования имущества):

3.4.Б.1. Ущерб в размере, не превышающем указанной в договоре страхования франшизы.

3.4.Б.2. Возникновения косвенного убытка любого характера, включая неустойки, убытки в результате просрочек, нарушения, отмены договора, заключенного Страхователем для осуществления строительно-монтажного проекта.

3.4.Б.3. Ошибок, допущенных при проектировании строительного объекта.

3.4.Б.4. Возникновения расходов по замене, ремонту или устранению дефектного материала или недостатков производства строительных и монтажных работ; однако это исключение касается только непосредственно пострадавших частей, но не распространяется на гибель или повреждение исправных частей в результате страхового случая вследствие использования дефектного материала или недостатков производства строительных работ.

3.4.Б.5. Износа, коррозии, окисления, гниения, самовозгорания, образования корки и влияния других особых свойств или естественных качеств материалов, а также снижения стоимости в результате неиспользования или воздействия обычных погодных условий.

3.4.Б.6. Внутренних неисправностей машин и механизмов и (или) электрического оборудования, возникших в процессе эксплуатации, а также поломок строительной техники и неисправностей оборудования строительной площадки, не вызванных страховым случаем.

3.4.Б.7. Гибели, утраты или повреждения транспортных средств, допущенных к эксплуатации на дорогах общего пользования, плавучих средств или летательных аппаратов.

3.4.Б.8. Гибели, утраты или повреждения папок с документами, чертежей, счетов, бумаг, денег, разного рода марок, документов, долговых обязательств, ценных бумаг или чеков, штампов, печатей.

3.4.Б.9. Повреждений, возникших хотя бы и вследствие страхового события, но которые обнаружены лишь в ходе инвентаризации.

3.4.Б.10. Невыполнения Страхователем (подрядчиками) правил техники безопасности проведения строительно-монтажных и других работ на застрахованном имуществе.

3.4.Б.11. Проведения экспериментальных или исследовательских работ.

3.4.Б.12. Повреждений, которые существовали в момент заключения договора страхования и были известны Страхователю (Выгодоприобретателю) или его представителям.

3.4.В. Специальные исключения при страховании риска наступления гражданской ответственности при проведении строительно-монтажных работ:

3.4.В.1. Ущерб в размере, не превышающем указанной в договоре страхования франшизы.

3.4.В.2. Возникновения расходов по выполнению работ, повторному выполнению работ, ремонту или замене того, что застраховано или может быть застраховано в рамках Секции А «Риски материального ущерба».

3.4.В.3. Возникновения повреждений, причиненных застрахованному имуществу, земле или зданиям в результате вибрации или удаления или ослабления несущих элементов, либо по телесным повреждениям или имущественным убыткам, вызванным или обусловленным этими повреждениями, за исключением тех случаев, которые специально предусмотрены Особыми оговорками и (или) договором страхования.

3.4.В.4. Возникновения ответственности за:

а) телесные повреждения или болезнь работников подрядчика (подрядчиков, субподрядчиков), заказчика (заказчиков, застройщиков) или иных фирм, вовлеченных в осуществление строительно-монтажных работ, которые застрахованы в полном объеме или частично в рамках Секции А «Риски материального ущерба».

б) телесные повреждения или болезнь членов семей работников подрядчика (подрядчиков, субподрядчиков), заказчика (заказчиков, застройщиков) или иных фирм, вовлеченных в осуществление строительно-монтажных работ, которые застрахованы в полном объеме или частично в рамках Секции А «Риски материального ущерба».

в) гибель или повреждение предметов, которые принадлежат, находятся под опекой, на

хранении или под контролем подрядчика (подрядчиков, субподрядчиков), заказчика (заказчиков, застройщиков) или иных фирм, которым поручено осуществление строительно-монтажных работ, застрахованных в полном объеме или частично в рамках Секции А «Риски материального ущерба».

г) ущерб, в результате принятия, Страхователем и/или Выгодоприобретателем возможных обязательств по возмещению ущерба/вреда или других видов компенсаций без согласования со Страховщиком.

3.5. Если иное не предусмотрено договором страхования, Страховщик не возмещает любые суммы налога на добавленную стоимость.

#### 4. ОСНОВАНИЯ ОСВОБОЖДЕНИЯ СТРАХОВЩИКА ОТ ВЫПЛАТЫ СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ

4.1. Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения, когда страховой случай наступил вследствие:

4.1.1. умысла Страхователя (Выгодоприобретателя, Застрахованного лица) или его представителя;

4.1.2. воздействия ядерного взрыва, радиации, радиоактивного заражения или любых связанных с этим событий или обстоятельств;

4.1.3. любого рода военных действий (объявленных или нет), гражданской войны, маневров или иных военных мероприятий, включая восстания, мятежи, революции, узурпацию власти, захват власти военными силами, а также связанными с вышеуказанными обстоятельствами действиями или условиями;

4.1.4. изъятия, конфискации, реквизиции, ареста или уничтожения застрахованного имущества по распоряжению государственных органов;

4.1.5. умышленного неприятия Страхователем (Выгодоприобретателем) разумных и доступных ему мер для уменьшения возможных убытков.

4.2. Если это специально предусмотрено договором страхования, то ответственность Страховщика распространяется на действия, указанные в пп.4.1.2., 4.1.3. Правил страхования.

#### 5. ТЕРРИТОРИЯ СТРАХОВОГО ПОКРЫТИЯ

5.1. Территорией страхования является территория непосредственного осуществления строительно-монтажных работ (строительная площадка).

5.2. Договором страхования может быть предусмотрено условие о расширении территории страхового покрытия, в частности, но, не ограничиваясь, - на склады, на которых хранятся строительные материалы и иные объекты имущества, непосредственно предназначенные для осуществления строительно-монтажного проекта и пр.

5.3. Территория страхования может быть расположена как в Российской Федерации, так и за пределами Российской Федерации, при этом Страхователем (Страхователями) могут выступать как российские, так и зарубежные юридические лица, индивидуальные предприниматели, а так же дееспособные физические лица, выступающие заказчиками и (или) инвесторами строительно-монтажных работ, имеющие имущественный интерес в сохранении объекта строительно-монтажных работ.

5.4. Территория страхования указывается в договоре страхования.

#### 6. СТРАХОВАЯ СУММА, СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ (СТРАХОВЫЕ ВЗНОСЫ), ФОРМА И ПОРЯДОК ЕЕ УПЛАТЫ. ФРАНШИЗА

6.1. Страховой суммой является определенная договором страхования денежная сумма, исходя из которой, устанавливаются размеры страхового взноса и страховой выплаты.

6.2. Страховая сумма устанавливается по соглашению Сторон в пределах действительной стоимости объекта страхования на основании документов, подтверждающих его стоимость.

6.3. Страховые суммы устанавливаются исходя из:

6.3.1. По пункту 2.1.1.1. Правил страхования - полной проектной (сметной) стоимости строительных работ при их завершении, включая стоимость материалов и строительных элементов.

6.3.2. По пункту 2.1.1.2. Правил страхования - полной проектной (сметной) стоимости каждого объекта страхования после завершения монтажа, включая монтируемое оборудование, материалы, услуги и оборудование, предоставляемые заказчиком.

6.3.3. По пунктам 2.1.1.3. и 2.1.1.4. Правил страхования - действительной стоимости оборудования строительной площадки или строительных машин и оборудования.

6.4. Страховая сумма по пункту 2.1.1.5. Правил страхования устанавливается в виде лимита возмещения (максимального размера страховой выплаты) и отражается отдельно от страховых сумм, устанавливаемых по пунктам 2.1.1.1., 2.1.1.2., 2.1.1.3. и 2.1.1.4. Правил, страхования если в договоре страхования не предусмотрено иное. Страховая сумма по пункту 2.1.1.5. Правил страхования не может, если в договоре страхования не предусмотрено иное, превышать 10% от страховой суммы по страхованию строительно-монтажных работ.

6.5. Страховая сумма по пунктам 2.1.2., 2.1.3.1., 2.1.3.2. Правил страхования устанавливается в виде отдельных лимитов возмещения (максимальных размеров страховой выплаты) и отражается отдельно от страховых сумм, устанавливаемых по пунктам 2.1.1.1., 2.1.1.2., 2.1.1.3. и 2.1.1.4. Правил страхования, если в договоре страхования не предусмотрено иное.

Страховая сумма по пункту 2.1.4. Правил страхования устанавливается в соответствии с Дополнительными условиями по страхованию убытков, вызванных задержкой сдачи в эксплуатацию объекта строительства и/или монтажа (Приложение 3 к Правилам страхования).

6.6. В договоре страхования по соглашению Сторон также устанавливаются лимиты возмещения Страховщика (максимальные размеры страховых выплат), при этом указанные лимиты могут устанавливаться отдельно по:

- а) одному страховому случаю,
- б) отдельной категории убытков,
- в) отдельной категории расходов,
- г) всему периоду страхования (агрегатный лимит) и т.п.

6.7. Договором страхования (в части страхования имущества) страховая сумма может быть установлена ниже страховой стоимости имущества (неполное имущественное страхование).

В этом случае, если иное не предусмотрено договором страхования, Страховщик с наступлением страхового случая возмещает Страхователю (Выгодоприобретателю) часть понесенных последним убытков пропорционально отношению страховой суммы к страховой стоимости застрахованного имущества.

Если имущество принято на страхование, лишь в части страховой стоимости, Страхователь вправе осуществить дополнительное страхование, в том числе у другого Страховщика, при условии, что общая страховая сумма по всем договорам страхования не будет превышать страховую стоимость имущества.

6.8. Если страховая сумма, указанная в договоре страхования, превышает страховую стоимость застрахованного имущества, договор страхования является ничтожным в той части страховой суммы, которая превышает страховую стоимость. Уплаченная излишне часть страховой премии возврату в этом случае не подлежит.

6.9. В том случае, когда страховая сумма по договору страхования превысила страховую стоимость застрахованного имущества в результате страхования одного и того же объекта у двух или нескольких Страховщиков (двойное страхование), сумма страхового возмещения, подлежащая выплате каждым из Страховщиков, сокращается пропорционально уменьшению первоначальной страховой суммы по соответствующему договору страхования.

6.10. Франшиза - часть убытков, которая определена договором страхования, не подлежит возмещению Страховщиком Страхователю или иному лицу, интерес которого застрахован в соответствии с условиями договора страхования, и устанавливается в виде определенного процента от страховой суммы или в фиксированном размере.

Франшиза может быть условной и безусловной:

– при установлении условной (невывчитаемой) франшизы Страховщик не производит выплату страхового возмещения, в случае если ущерб, причиненный страховым событием, не превышает сумму франшизы, но возмещает ущерб в полном объеме при превышении размера ущерба над суммой условной франшизы;

– при установлении безусловной (вычитаемой) франшизы Страховщик во всех случаях производит выплату страхового возмещения в размере ущерба, причиненного наступлением страхового случая за вычетом суммы безусловной франшизы.

Франшиза устанавливается в договоре страхования по соглашению Сторон во временном значении, в процентах от страховой суммы или в абсолютном размере.

Установление в договоре страхования франшизы может служить фактором, влияющим на применение понижающих коэффициентов к страховому тарифу, кроме случаев, когда установление франшизы является непременным условием принятия риска на страхование.

6.11. Страховая сумма устанавливается в российских рублях. По соглашению Сторон в договоре страхования страховая сумма может быть указана в иностранной валюте.

При этом с целью осуществления контроля за валютным риском Страховщик вправе применять ограничения на величину изменения курса валют, принимаемого Страховщиком в качестве допустимого для применения страхования в иностранной валюте. Применение таких ограничений возможно при его урегулировании в договоре страхования, а также использовании иных инструментов, не противоречащих действующему законодательству Российской Федерации.

6.12. Под страховой премией (страховым взносом) понимается плата за страхование, которую Страхователь обязан уплатить Страховщику в порядке и в сроки, установленные договором страхования.

При определении размера страховой премии, подлежащей уплате по договору страхования, Страховщик применяет разработанные им базовые страховые тарифы (Приложение 6 к Правилам страхования), определяющие страховую премию, взимаемую с единицы страховой суммы.

Страховой тариф – ставка страховой премии с единицы страховой суммы с учетом объекта страхования и характера страхового риска, а также других условий страхования, в том числе наличия франшизы и ее размера в соответствии с условиями договора страхования.

Основываясь на базовых страховых тарифах, Страховщик, в каждом конкретном случае при заключении договора страхования, для определения страхового тарифа, учитывающего степень страхового риска, вправе применять к базовым страховым тарифам повышающие и/или понижающие коэффициенты.

Основанием для применения Страховщиком повышающих или понижающих коэффициентов в определенных диапазонах являются результаты проведенной им оценки страхового риска, осуществляемой на основании информации и документов, представленных Страхователем с Заявлением на страхование.

Конкретный размер страхового тарифа определяется договором страхования по соглашению Сторон.

6.13. Страховая премия уплачивается Страхователем единовременно либо в рассрочку в размере, в порядке и в сроки, установленные договором страхования.

Если договором страхования не предусмотрено иное, днем уплаты страховой премии (страхового взноса) считается:

6.13.1. При безналичной оплате – день поступления денежных средств на расчетный счет Страховщика, либо уполномоченного представителя Страховщика.

6.13.2. При наличной оплате – день внесения страховой премии (страхового взноса) наличными деньгами в кассу Страховщика, либо уполномоченному представителю Страховщика с получением квитанции установленного образца об оплате.

Уплата страховой премии может производиться наличным деньгами или по безналичному расчету.

6.14. При заключении договора страхования на срок не менее одного года Страхователю может быть предоставлено право на уплату страховой премии в несколько этапов (в рассрочку), при этом он обязан оплатить страховую премию в порядке и в сроки, предусмотренные договором страхования.

6.15. Если договором страхования не предусмотрено иное, в случае неуплаты Страхователем страховой премии (при единовременной оплате) или первого страхового взноса (при оплате в рассрочку) в размере и/или в срок, установленные договором страхования, договор страхования является не вступившим в силу, страховые выплаты по договору страхования не производятся.

При этом полученные Страховщиком денежные средства подлежат возврату Страхователю в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения страховой премии/первого страхового взноса не в полном объеме.

6.16. Если договором страхования не предусмотрено иное, в случае неуплаты Страхователем очередного страхового взноса (второго, третьего и т.д.) в размере и/или в срок, установленные договором страхования для уплаты очередного страхового взноса, договор страхования считается прекращенным без предварительного уведомления Страхователя с 00 часов 00 минут даты, следующей за днем, когда очередной взнос должен был быть уплачен.

При этом уплаченные страховые взносы Страхователю не возвращаются, если договором страхования не предусмотрено иное.

6.17. Если страховой случай наступил ранее, чем Страхователь полностью уплатил страховую премию, не нарушая сроков уплаты очередных взносов, указанных в договоре страхования, размер подлежащей оплате оставшейся части страховой премии вычитается из суммы страхового возмещения (страховой выплаты), если иное не предусмотрено в договоре страхования.

6.18. Страховая премия устанавливается в российских рублях.

По соглашению Сторон в договоре страхования страховая премия может быть указана в иностранной валюте. В этом случае страховая премия уплачивается в рублях по курсу Центрального Банка Российской Федерации, установленному для соответствующей валюты на дату осуществления платежа или иную, указанную в договоре страхования (страховом полисе) дату.

В случаях, когда действующим законодательством Российской Федерации разрешены расчеты между сторонами договора в иностранной валюте, страховая премия (страховой взнос) может быть оплачена Страхователем в иностранной валюте.

## 7. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ И ОФОРМЛЕНИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ

7.1. Договор страхования является соглашением между Страховщиком и Страхователем, в силу которого Страховщик обязуется при наступлении страхового случая произвести страховую выплату Страхователю или иному лицу, в пользу которого заключен договор страхования, а Страхователь обязуется уплатить страховую премию (уплачивать страховые взносы) в установленные договором страхования сроки.



Договор страхования может быть заключен путем составления одного подписанного Сторонами документа - договора страхования (Приложение 8 к Правилам страхования) либо вручения Страховщиком Страхователю страхового полиса (Приложение 7 к Правилам страхования).

Договор страхования может содержать и другие условия, определяемые по соглашению Сторон, и должен отвечать общим условиям действительности сделки, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. Договор страхования заключается на основании письменного заявления Страхователя, содержащего необходимую информацию об объекте страхования, данные обо всех обстоятельствах, имеющих значение для определения степени риска (Приложение 9 к Правилам страхования). Решение о принятии риска на страхование может также приниматься с учетом результатов (данных) предстраховой экспертизы, проводимой (при необходимости) экспертами Страховщика или экспертами сторонних организаций, привлекаемых Страховщиком. В случае непредставления Страхователем указанной информации Страховщик имеет право отказаться от заключения договора страхования, без объяснения мотивов отказа.

7.3. Вместе с заявлением для заключения договора страхования, Страхователь по требованию Страховщика предъявляет следующие документы, в зависимости от имущества, принимаемого на страхование и/или страховых рисков:

7.3.1. документы, необходимые для идентификации Страхователя (Выгодоприобретателя):

7.3.1.1. для юридического лица:

- учредительные документы, подтверждающие правоспособность юридического лица;
- документы, подтверждающие полномочия лица, подписывающего договор страхования от имени юридического лица (решение полномочного органа об избрании (назначении) единоличного исполнительного органа (протокол общего собрания акционеров (участников, членов и т.д.), совета директоров (наблюдательного совета) и т.п.), приказы о назначении на должность и об отстранении ранее действовавшего руководителя (если назначался), для руководителя государственной или муниципальной организации - копия приказа вышестоящей организации;

- документ, подтверждающий полномочия представителя на заключение договора страхования (т.е. оформленная в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке доверенность);

- решение полномочного органа (общего собрания акционеров (участников, членов), совета директоров (наблюдательного совета) о разрешении (одобрении) на заключение договора страхования в случае, если принятие соответствующего решения необходимо в соответствии с учредительными документами юридического лица и/или действующим законодательством Российской Федерации (в случае, если сделка является для данного юридического лица – крупной сделкой или сделкой с заинтересованностью);

- справка юридического лица, о том, что сделка не является для данного юридического лица – крупной сделкой или сделкой с заинтересованностью;

- информационное письмо об учете в ЕГРПО (с кодами статистики);

7.3.1.2. для физических лиц:

- документ, удостоверяющий личность (паспорт, удостоверение личности для военнослужащих);

- документ, подтверждающий полномочия представителя на заключение договора страхования (т.е. оформленная в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке доверенность);

- свидетельство о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя (в случае, если Страхователем выступает индивидуальный предприниматель);

- информационное письмо об учете в ЕГРПО (с кодами статистики) (в случае, если Страхователем выступает индивидуальный предприниматель);

7.3.2. документы, подтверждающие имущественный интерес Страхователя (Выгодоприобретателя) в сохранении имущества, принимаемого на страхование:

7.3.2.1. правоустанавливающие документы, подтверждающие (устанавливающие) наличие, возникновение, прекращение, переход, ограничение (обременение) прав (в т.ч. право аренды) на имущество, принимаемое на страхование:

- документы, подтверждающие государственную регистрацию возникновения, прекращения, перехода, ограничения (обременения) прав (в т.ч. право аренды) (предоставляются на недвижимое имущество, в котором проводятся строительно-монтажные работы);

- документы, являющиеся основанием для государственной регистрации наличия, возникновения, прекращения, перехода, ограничения (обременения) прав на недвижимое имущество и сделок с ним, перечень которых предусмотрен Федеральным законом от 21.07.1997 №122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» (предоставляются на недвижимое имущество, в котором проводятся строительно-монтажные работы);

- документы, подтверждающие (устанавливающие) наличие, возникновение, прекращение, переход прав на недвижимое имущество, в котором проводятся строительные-монтажные работы (предоставляются для недвижимого имущества, не прошедшего государственную регистрацию в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке) (договор купли-продажи, договор дарения, договор ренты, договор передачи имущества в безвозмездное пользование, свидетельство о праве на наследство, договор мены, договор, предусматривающий право временного владения и/или пользования объектом страхования, договор финансовой аренды (лизинга), договор аренды, договор залога, договор поставки, решение суда, постановление администрации города, решение собственника, акт приема-передачи, договор участия в долевом строительстве);

- документы, подтверждающие (устанавливающие) наличие, возникновение, прекращение, переход прав на движимое имущество, принимаемое на страхование;

7.3.3. документы, необходимые для оценки страховых рисков:

- перечень имущества, подлежащего страхованию, с указанием идентифицирующих признаков;

- проектная документация/сметная документация/рабочая документация Объекта строительства;

- календарный график выполнения строительных-монтажных работ;

- документы, подтверждающие наличие помещений, техники, средств связи, оборудования, инструмента и т.п. (предоставляются по требованию Страховщика);

- копии договоров на оказание услуг/выполнение работ (предоставляются по требованию Страховщика);

- свидетельство о допуске к определённому виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

- свидетельство (сертификат), подтверждающее членство Страхователя (Застрахованного лица) в саморегулируемой организации;

- технический паспорт объекта недвижимости с выкопировкой из поэтажного плана здания с экспликацией площади, изготовленного не более 5-ти лет назад, и выписки из технического паспорта (срок действия выписки – не более 3-х месяцев) (предоставляется по запросу специалиста ответственного за оценку риска, на недвижимое имущество, в котором проводятся строительные-монтажные работы);

- разрешение органа местного самоуправления на проведение строительных-монтажных работ (предоставляется по запросу специалиста ответственного за оценку риска);

- охранный договор (предоставляется в случаях, если жилое/нежилое помещение, в котором проводятся строительные-монтажные работы, находится в доме, включенном в перечень памятников градостроительства и архитектуры города, полученное у Главного государственного инспектора по охране историко-культурного наследия);

- согласие собственника земельного участка, оформленное в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке, на котором проводятся строительные-монтажные работы;

- договор подряда на строительные-монтажные работы и т.д.;

- регистрационные документы (ПТС или ПСМ) и талон о прохождении ГТО на оборудование, материалы и т.п.;

- техническая документация на оборудование, материалы и т.п.;

- руководство по эксплуатации технического средства/оборудования;

- спецификация на оборудование, материалы и т.п.;

- гарантийные документы (обязательства) на оборудование, материалы и т.п.;

- эксплуатационная документация на оборудование, материалы и т.п.;

- ремонтная документация на оборудование, материалы и т.п.;

- производственные инструкции по эксплуатации;

- список Застрахованных лиц (Застрахованных сотрудников);

- бизнес-план реализации проекта строительства;

- договор/Контракт подряда/субподряда на выполнение строительных-монтажных работ/на поставку;

- бухгалтерская отчетность Страхователя (Подрядчика) за последний отчетный период;

- договор об открытии (не) возобновляемой кредитной линии;

- фотографии принимаемого на страхование имущества;

- предписания надзорных органов (ГАСН, технадзора за строительством и др. аналогичных органов);

- информация об аварийности за последние 5 лет;

- письмо Страхователя со сведениями о наличии/отсутствии предъявленных Страхователю требований о возмещении причиненного им вреда за три года, предшествующих заключению договора страхования;

7.3.4. документы, подтверждающие действительную стоимость имущества, принимаемого на страхование;

- отчет независимого оценщика о стоимости имущества, принимаемого на страхование (предоставляется по запросу специалиста ответственного за оценку риска);
- экспертное заключение о действительной стоимости принимаемого на страхование имущества или акт осмотра;
- товарные накладные, счета, квитанции, сметы, калькуляции;
- акт инвентаризации;
- справка о балансовой стоимости имущества;
- справка об остаточной стоимости.

Страхователь обязан дать ответы на все вопросы, поставленные ему Страховщиком в отношении имущества, принимаемого на страхование.

Заявления и приложения к нему, изложенные в письменной форме являются неотъемлемой частью договора страхования.

7.4. В случае утраты Страхователем в период действия договора страхования бланка договора (страхового полиса, сертификата) ему выдается дубликат. После выдачи дубликата утраченный документ считается недействительным, и выплаты по нему не производятся.

## 8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ

8.1. Срок, на который заключается договор страхования, указывается в договоре страхования, и может совпадать со сроком действия договоров подряда или иных договоров на выполнение строительно-монтажных работ.

8.2. Оговорка о последствиях приостановления строительно-монтажных работ:

Если по причинам, не зависящим от Страхователя или лица, в пользу которого заключен договор страхования, строительные работы будут временно приостановлены (отсутствие финансирования и др.), действие договора страхования также приостанавливается на срок не более трех месяцев, если иное не предусмотрено договором страхования. Страховщик не возмещает ущерб, возникший в период приостановления действия договора страхования. Действие договора страхования приостанавливается по дополнительному соглашению Сторон с 00 часов 00 минут дня, следующего за днем приостановления строительных работ.

При возобновлении строительства после более чем трехмесячного перерыва срок действия договора страхования может быть продлен по дополнительному соглашению Сторон, если иное не предусмотрено договором страхования.

8.3. Страхование, обусловленное договором страхования начинается не ранее даты начала строительно-монтажных работ и (или) разгрузки застрахованного имущества на строительной площадке, при условии, что Страхователь надлежащим образом и заблаговременно уведомил Страховщика о начале работ и (или) разгрузке. В случае неуведомления, страхование, обусловленное договором страхования начинается с момента, указанного в договоре страхования.

8.4. Договор страхования вступает в силу, если иное не предусмотрено договором страхования:

а) при уплате страховой премии наличными деньгами – с 00 часов 00 минут дня, следующего за днем получения страховой премии или первой ее части полномочным представителем Страховщика или поступления денег в кассу Страховщика;

б) при безналичном перечислении страховой премии – с 00 часов 00 минут дня, следующего за днем поступления страховой премии или первой ее части на расчетный счет Страховщика.

8.5. Если договором страхования не предусмотрено иное, то действие договора страхования заканчивается в 24 часа 00 минут дня, указанного в договоре страхования как дата его окончания.

Датой окончания действия договора страхования может быть дата принятия или введения в эксплуатацию застрахованного имущества, при этом датой окончания страхования является дата подписания акта сдачи-приемки либо ввода в эксплуатацию завершеного строительством объекта, либо соответствующей части объекта.

Данное положение распространяется и на части установки или машины (машин) в случае, если часть установки либо одна или несколько машин подвергается (подвергаются) пробному испытанию, либо вводится (вводятся) в эксплуатацию. Это положение действует кроме тех случаев, когда заключено особое соглашение о страховании послепусковых гарантийных обязательств, а в части прекращения действия договора страхования при пробных испытаниях застрахованного имущества – кроме тех случаев, когда заключено особое соглашение о страховании испытаний машин и оборудования.

Представитель Страховщика имеет право участвовать в работе комиссии по приемке завершеного строительством объектов и (или) монтажа или их частей и ввода их в эксплуатацию.

8.6. Если в результате досрочного завершения строительно-монтажных работ срок страхования заканчивается ранее даты, указанной в договоре страхования, страховая премия возврату не подлежит, если в договоре страхования не предусмотрено иное.

## 9. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН ПО ДОГОВОРУ СТРАХОВАНИЯ

### 9.1. Страхователь имеет право:

9.1.1. На получение страхового возмещения в размере прямого (реального) действительного ущерба в пределах страховой суммы (лимита ответственности) с учетом конкретных условий, оговоренных в договоре страхования;

9.1.2. На изменение условий договора страхования в порядке, определенном п.11.1. Правил страхования.

9.1.3. Отказаться от договора страхования в любое время, если к моменту отказа возможность наступления страхового случая не отпала по обстоятельствам иным, чем наступление страхового случая.

9.1.4. При полном прекращении осуществления Страхователем (Застрахованным лицом) работ, указанных в договоре страхования, требовать досрочного прекращения срока действия договора страхования.

9.1.5. В случае утраты в период действия договора страхования бланка договора страхования (страхового полиса, сертификата) на получение дубликата.

### 9.2. Страхователь обязан:

9.2.1. Сообщить Страховщику при заключении договора страхования информацию, необходимую для принятия решения о заключении договора страхования, характеризующую степень страхового риска.

9.2.2. Сообщить Страховщику обо всех заключенных или заключаемых договорах страхования в отношении объекта страхования.

9.2.3. Уплатить страховую премию в размере, в порядке и в сроки, определенные договором страхования.

9.2.4. Принимать все разумные меры предосторожности, соблюдать все рекомендации Страховщика по предотвращению ущерба, а также требования действующего законодательства Российской Федерации, нормативы, принятые для соответствующих видов строительно-монтажных работ, требования регламентов саморегулируемых организаций строителей, членами которой являются Страхователь и/или Выгодоприобретатели, а также рекомендации изготовителя материалов и оборудования, используемых при проведении строительно-монтажных работ.

9.2.5. Известить Страховщика в течение трех суток, если договором страхования не предусмотрен иной период для уведомления, об обстоятельствах, возникших в срок действия договора страхования и существенно повышающих степень страхового риска.

Если установлен факт увеличения степени страхового риска, Страховщик вправе потребовать от Страхователя изменения условий договора страхования и уплаты дополнительной страховой премии. Отказ Страхователя от уплаты дополнительной страховой премии по договору страхования является основанием для прекращения договора страхования с момента увеличения степени страхового риска. При этом страховая премия, уплаченная ранее Страхователем, и приходящаяся на неистекший срок договора страхования, возврату не подлежит, если договором страхования не предусмотрено иное.

9.2.6. Сообщить Страховщику в письменной форме о частичном или полном прекращении строительно-монтажных работ в течение 14 рабочих дней (если иной срок не предусмотрен в договоре страхования) со дня принятия об этом официального решения.

9.2.7. Не нарушать в течение срока действия договора страхования, установленных правил по технике безопасности и норм противопожарной безопасности, охраны объекта и санитарно - эпидемиологических требований.

9.2.8. Предпринимать все разумные меры предосторожности в выборе рабочей силы и для защиты застрахованного имущества по договору страхования, осуществлять контроль за надлежащим техническим состоянием всего оборудования, используемого при осуществлении строительно-монтажных/пуско-наладочных работ.

9.2.9. Эксплуатировать застрахованное оборудование, машины и механизмы строго по их прямому назначению, содержать их в исправности, соблюдать соответствующие стандарты, технические условия, правила технической эксплуатации, требования гарантии и инструкции изготовителя оборудования, машин и механизмов, получить все необходимые лицензии и разрешения, в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

9.2.10. Письменно информировать Страховщика обо всех договорах страхования, заключенных в отношении застрахованного имущества с другими страховыми компаниями. При этом Страхователь обязан указать наименование других страховых компаний, застрахованное в них имущество, страховые риски и размеры страховых сумм.

### 9.3. При возникновении ущерба Страхователь обязан:

9.3.1. Принять все необходимые и возможные в сложившейся ситуации меры по спасению поврежденного застрахованного имущества и уменьшению размера ущерба.

9.3.2. В письменной форме уведомить Страховщика в течение одних суток (если договором

страхования не предусмотрен иной период для уведомления), не считая выходных и праздничных дней, о наступлении страхового события посредством факса, телеграфа, или же непосредственно.

Данная обязанность будет считаться исполненной Страхователем надлежащим образом, если сообщение о страховом событии сделано по тем реквизитам Страховщика, которые указаны в договоре страхования.

9.3.3. Сообщить в течение одних суток в компетентные органы о наступлении страхового события, а при возникновении ущерба в результате противоправных действий третьих лиц – обратиться в органы внутренних дел для проведения расследования.

9.3.4. Представить поврежденное застрахованное имущество для осмотра представителю или эксперту Страховщика до того, как будут произведены ремонтные или восстановительные работы.

В случае, если это специально предусмотрено договором страхования, Страхователь, известивший Страховщика о наступлении страхового события и представивший необходимые документы, вправе до проведения осмотра Страховщиком или его представителем произвести ремонт мелких повреждений, причиненных застрахованному имуществу. При этом, под «мелкими повреждениями» понимаются такие повреждения, стоимость устранения которых не превышает размер, установленный договором страхования (такой размер устанавливается в процентах от страховой стоимости застрахованного имущества).

9.3.5. Представить все сведения и документы, которые необходимы Страховщику для установления факта и обстоятельств наступления страхового случая и оценки причиненного ущерба, включая сведения, составляющие коммерческую тайну.

9.3.6. Предоставить полные банковские реквизиты получателя для перечисления Страховщиком страховой выплаты.

9.3.7. Совершать другие действия, предусмотренные Правилами страхования и договором страхования.

9.4. Страховщик имеет право:

9.4.1. Проверять состояние застрахованного имущества, соответствие сообщенных ему Страхователем сведений действительным обстоятельствам, а также соблюдение Страхователем строительных норм и правил, правил техники безопасности и условий договора страхования.

9.4.2. Участвовать в спасении и сохранении застрахованного имущества, принимая или указывая Страхователю нужные для того меры. Однако эти действия Страховщика не могут рассматриваться, как признание Страховщиком обязанности выплатить страховое возмещение.

9.4.3. Самостоятельно выяснять причины и обстоятельства наступления страхового случая.

9.4.4. Приступить к осмотру пострадавшего застрахованного имущества, не дожидаясь извещения Страхователя об ущербе. Страхователь не вправе препятствовать в этом Страховщику или его представителю.

9.4.5. Требовать от Страхователя информацию, необходимую для установления факта страхового случая и определения размера ущерба, включая сведения, составляющие коммерческую тайну.

9.4.6. При необходимости – направлять запросы в компетентные органы о представлении соответствующих документов и информации, подтверждающих факт и причины наступления страхового случая.

9.5. Страховщик обязан:

9.5.1. При заключении договора страхования выдать Страхователю экземпляр Правил страхования, на основании которых заключен договор страхования, а также разъяснить Страхователю основные положения, содержащиеся в Правилах страхования и договоре страхования;

9.5.2. При получении предложений Страхователя об изменении условий договора страхования в пятидневный срок рассмотреть их и сообщить о принятом решении Страхователю.

9.5.3. Не разглашать сведения о Страхователе и его имущественном положении, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

9.6. Страховщик после получения от Страхователя письменного уведомления о наступлении события, имеющего признаки страхового случая (п.9.3.2 Правил страхования) обязан:

9.6.1. Произвести при участии Страхователя осмотр застрахованного имущества в течение разумного срока (с учетом сложившихся обстоятельств) с момента письменного уведомления о наступлении страхового события в соответствии с п.9.3.2. Правил страхования и составить акт осмотра.

9.6.2. На основании документов, представленных Страхователем, если представленные документы позволяют это сделать, составить калькуляцию ущерба.

9.6.3. При признании события страховым случаем, составить и подписать страховой акт (Приложение 10 к Правилам страхования) и выплатить страховое возмещение в размере, порядке и сроки, указанные в Правилах страхования и (или) договоре страхования. Днем выплаты страхового возмещения считается дата списания денежных средств с расчетного счета Страховщика. В случае перестрахования крупных рисков срок выплаты страхового возмещения может быть продлен, что

указывается в договоре страхования.

9.6.4. При непризнании события страховым случаем направить Страхователю (Выгодоприобретателю) в письменном виде извещение о полном или частичном отказе в страховой выплате с указанием причин отказа. Отказ Страховщика произвести страховую выплату может быть обжалован Застрахованным лицом в судебном порядке.

## 10. ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ СТРАХОВЫХ ВЫПЛАТ

10.1. Страховое возмещение выплачивается Страхователю (Выгодоприобретателю) в соответствии с условиями договора страхования, на основании страхового акта и калькуляции ущерба, составленной Страховщиком или независимой экспертной (оценочной) организацией, после предоставления Страхователем письменного заявления на выплату страхового возмещения, а также документов, подтверждающих факт, причины, характер, обстоятельства и размер ущерба.

10.2. При требовании выплаты страхового возмещения Страхователь (Выгодоприобретатель), по требованию Страховщика, обязан предоставить Страховщику следующие документы и информацию:

10.2.1. заявление на выплату страхового возмещения (Приложение 11 к Правилам страхования);

10.2.2. договор страхования (страховой полис) и дополнительные соглашения к нему (если таковые составлялись);

10.2.3. документ, подтверждающий полномочия представителя Страхователя (Выгодоприобретателя) на получение страхового возмещения (т.е. оформленная в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке доверенность);

10.2.4. документ, удостоверяющий личность получателя страхового возмещения;

10.2.5. копия вступившего в законную силу решения суда (арбитражного суда), с приложением всех документов, на основании которых было принято решение суда (арбитражного суда) - при урегулировании страхового случая в судебном порядке;

10.2.6. письменная претензия к Страхователю, Застрахованному лицу с требованием о возмещении причиненного вреда;

10.2.7. соглашение об установлении факта страхового случая и определении размера страховой выплаты, подписанное Страховщиком (Застрахованным лицом) и Выгодоприобретателем (по риску наступления гражданской ответственности Страхователя (Застрахованного лица)) - при урегулировании страхового случая во внесудебном порядке;

10.2.8. документы, необходимые для осуществления Страховщиком перешедшего к нему права требования;

10.2.9. внутренний акт расследования Застрахованного лица в отношении обстоятельств и причин причинения вреда;

10.2.10. документы правоохранительных и специальных органов надзора и контроля в области строительной деятельности, исполнительных органов саморегулируемых организаций в отношении недостатков выполненных Страхователем (Застрахованным лицом) работ, которые могли явиться причиной возникновения события, приведшего к причинению вреда (возникновению убытков), а также в отношении размера причиненного вреда (убытков по предъявленным требованиям);

10.2.11. заключения и расчеты независимой экспертизы в отношении возможных недостатков выполненных Страхователем (Застрахованным лицом) работ, которые могли явиться причиной возникновения события, приведшего к причинению вреда;

10.2.12. экономические и бухгалтерские материалы и расчеты, сметные расчеты, счета и квитанции, на основании которых определен размер причиненного вреда (возникших убытков) и размер расходов, подлежащих возмещению по договору страхования;

10.2.13. документы, подтверждающие размер ущерба (акт оценки, справка о фактических затратах на ремонт, счета на оплату произведенного ремонта, счета на покупку новых взамен поврежденных деталей, судебные решения и т.п.);

10.2.14. в случае причинения ущерба имуществу третьих лиц:

- перечень (опись) погибшего (утраченного) или поврежденного имущества, с указанием степени его повреждения;

- документы, подтверждающие государственную регистрацию возникновения, прекращения, перехода, ограничения (обременения) прав на недвижимое имущество, которому причинен ущерб;

- документы, являющиеся основанием для государственной регистрации наличия, возникновения, прекращения, перехода, ограничения (обременения) прав на недвижимое имущество которому причинен ущерб, перечень которых предусмотрен Федеральным законом от 21.07.1997 №122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»;

- ордер на квартиру (предоставляется для квартир, не зарегистрированных в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке);

- документы, подтверждающие (устанавливающие) наличие, возникновение, прекращение, переход прав на недвижимое имущество, принимаемое на страхование (предоставляются для

недвижимого имущества, которому причинен ущерб, не прошедшего государственную регистрацию в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке);

- документы, подтверждающие (устанавливающие) наличие, возникновение, прекращение, переход прав на движимое имущество, которому причинен ущерб;

- имеющиеся документы, позволяющие оценить размер причиненных убытков, в частности, позволяющие судить о стоимости утраченного (погибшего) или поврежденного имущества и др. расходов (счета, квитанции, накладные, иные платежные документы);

- отчет об оценке ущерба, представленного независимой экспертной организацией, имеющей право на проведение оценочной деятельности;

10.2.15. в случае причинения вреда жизни, здоровью третьих лиц:

- справка с последнего места работы об утраченном потерпевшим третьим лицом заработке (доходе) и документы, подтверждающие дополнительные расходы, понесенные им в связи с повреждением его здоровья;

- свидетельство о смерти;

- справка о составе семьи и заработке (доходе) потерпевшего в случае его смерти;

- документы, подтверждающие права лица, предъявившего требование о возмещении вреда, причиненного жизни и здоровью потерпевшего третьего лица, на получение им суммы страхового возмещения (в случае смерти потерпевшего или его продолжительной болезни или лечения).

10.3. Документы, указанные в пп.10.2.3.-10.2.16. Правил страхования предоставляются в виде оригиналов для свидетельствования представителем Страховщика (в соответствии с наделенными полномочиями на заверение копий документов) верности копии с подлинника или в виде копий, удостоверенных в предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации порядке.

10.4. Страховщик может затребовать у компетентных органов любые другие документы, если с учетом конкретных обстоятельств отсутствие у Страховщика запрашиваемых документов делает невозможным для него установление факта наступления страхового случая и определение размера ущерба.

10.5. Если иное не предусмотрено договором страхования, страховой акт составляется и утверждается Страховщиком в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты предоставления Страхователем всех документов, указанных в пп.10.2.1-10.2.15. Правил страхования. В страховом акте указываются обстоятельства страхового случая, расчет размера причиненного убытка, размер суммы страхового возмещения.

10.6. Страховой акт составляется с участием Страхователя или его представителя. Составление страхового акта без участия Страхователя или его представителя не влечет недействительности акта.

10.7. Страховой акт не составляется, если при проверке заявления Страхователя установлено, что заявленный убыток наступил не в результате страхового случая.

10.8. Размер ущерба по секции А. (Риски материального ущерба) определяется:

- в размере, не превышающем прямой (реальный) ущерб, причиненный застрахованному имуществу.

Под ущербом понимается стоимость уничтоженного (похищенного) застрахованного имущества и/или утраченная стоимость поврежденного имущества.

Размер ущерба определяется Страховщиком путем проведения экспертизы, на основании стоимости поврежденного (уничтоженного) застрахованного имущества на момент наступления страхового события, если договором страхования не предусмотрено иное.

10.8.1. при хищении застрахованного имущества - в размере его стоимости на момент наступления страхового случая в месте его нахождения, если иное не предусмотрено договором страхования;

10.8.2. при гибели (уничтожении) застрахованного имущества - в размере его стоимости на момент наступления страхового случая в месте его нахождения за вычетом стоимости имеющихся остатков, пригодных для дальнейшего использования, если иное не предусмотрено договором страхования;

10.8.3. при повреждении застрахованного имущества - в размере затрат на его восстановление до состояния, которое было на момент наступления страхового случая, если иное не предусмотрено договором страхования.

Для строящегося (монтируемого), реконструируемого, капитально ремонтируемого и реставрируемого застрахованного имущества размер ущерба не может превышать суммы фактически произведенных затрат на момент наступления страхового случая.

10.9. В затраты на восстановление застрахованного имущества включаются:

10.9.1. расходы на материалы и запасные части, необходимые для восстановления застрахованного имущества;

10.9.2. расходы на оплату работ по восстановлению застрахованного имущества.

10.10. В затраты на восстановление застрахованного имущества не включаются:

10.10.1. расходы, связанные с изменениями и (или) улучшением застрахованного имущества;  
10.10.2. расходы, вызванные временным (вспомогательным) ремонтом или восстановлением;  
10.10.3. расходы по переборке оборудования, его профилактическому ремонту и обслуживанию, а также иные расходы, не связанные с наступлением страхового случая.

10.11. Размер ущерба по секции Б (Риски ответственности при проведении строительно-монтажных работ) определяется:

– в размере фактически причиненного и документально подтвержденного вреда, причиненного жизни и здоровью третьих лиц, либо ущерба, причиненного имуществу третьих лиц, как это определено в Приложении 1 к Правилам страхования.

10.12. Размер ущерба по секции В (Риски прочих расходов и потерь) определяется:

– в размере фактически понесенных и документально подтвержденных расходов и потерь, как это определено в Приложениях 2-3 к Правилам страхования.

10.13. В случае возникновения споров между Сторонами о причинах и размере ущерба Страхователь (Выгодоприобретатель) имеет право потребовать проведения независимой экспертизы.

Расходы по оплате проведения независимой экспертизы по случаям, признанным после ее проведения нестраховыми, несет Страхователь (Выгодоприобретатель).

10.14. Страховое возмещение выплачивается Страховщиком в пределах установленной договором страхования страховой суммы и с учетом лимитов возмещения, франшиз и иных условий выплат, установленных в договоре страхования.

10.15. Выплата страхового возмещения производится в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты составления страхового акта, если договором страхования не предусмотрено иное.

Страховщик имеет право продлить срок выплаты страхового возмещения, предусмотренный договором страхования, в случае не предоставления Страхователем (Выгодоприобретателем) полных банковских реквизитов получателя страхового возмещения.

10.16. Если страховая сумма на момент страхового случая окажется ниже действительной стоимости застрахованного имущества, размер страхового возмещения определяется пропорционально отношению страховой суммы к действительной стоимости, если иное не оговорено договором страхования. Данное положение распространяется на каждый объект в отдельности.

10.17. Если в момент наступления страхового случая в отношении застрахованного имущества действовали также другие договоры страхования по аналогичным рискам на страховую сумму, превышающую в общей сложности его страховую стоимость, Страховщик выплачивает возмещение за ущерб в размере, пропорциональном отношению страховой суммы по заключенному Страховщиком договору страхования к общей страховой сумме по всем заключенным Страхователем договорам страхования данного имущества.

10.18. Если Страхователь продолжает эксплуатировать застрахованное имущество, нуждающееся в ремонте после страхового случая, Страховщик возмещает ущерб в той степени, в которой он не был вызван такой эксплуатацией.

10.19. Если в договоре страхования не установлено иное, после выплаты страхового возмещения страховая сумма по договору страхования уменьшается на размер выплаченного Страхователю (Выгодоприобретателю) страхового возмещения. При восстановлении или замене пострадавшего имущества размер страховой суммы может быть увеличен до первоначального при условии внесения соответствующих дополнений в договор страхования и уплаты дополнительной страховой премии, если договором страхования не предусмотрено иное.

10.20. Страховщик имеет право отсрочить выплату страхового возмещения в случае, если:

- компетентными органами по факту причинения вреда возбуждено уголовное дело по подозрению в умышленном (с прямым или косвенным умыслом) причинении вреда потерпевшим и ведется расследование – до прекращения уголовного дела или вынесения приговора судом. Данное положение, однако, не применяется в случае, если решение суда не влияет на решение Страховщика о признании события страховым случаем и на определение размера страхового возмещения. Также данное положение не применяется по выплатам страхового возмещения вреда жизни и здоровью физических лиц;

- Страхователь (Застрахованное лицо) не предоставил документы и информацию, подтверждающие факт наступления страхового случая и размер вреда (убытка), и/или препятствовал Страховщику в выяснении обстоятельств события причинения вреда (возникновения убытков) и/или защите имущественных интересов Страхователя (Застрахованного лица), право на которое предусмотрено Правилами страхования, в результате чего Страховщик был лишен возможности принять решение о признании события страховым случаем или отказе в выплате – до предоставления таких документов и сведений.

10.21. При возврате Страхователю похищенного застрахованного имущества он обязан вернуть Страховщику в течение 10 (десяти) рабочих дней полученное страховое возмещение за вычетом расходов по оплате необходимых и произведенных восстановительных (ремонтных) работ, вызванных хищением застрахованного имущества.



10.22. Страхователь обязан возратить Страховщику выплаченное страховое возмещение (или соответствующей его части), если в течение предусмотренных законодательством Российской Федерации сроков исковой давности обнаружится обстоятельство, которое полностью или частично лишает Страхователя права на страховое возмещение.

10.23. Если иное не предусмотрено договором страхования, при определении в договоре страхования страховой суммы, размера страховой премии в иностранной валюте, страховое возмещение исчисляется в соответствующей иностранной валюте и выплачивается в рублях по курсу Центрального банка РФ, установленному для данной валюты:

– при гибели (утрате, уничтожении) застрахованного имущества – на дату наступления страхового случая;

– при повреждении застрахованного имущества:

а) при определении суммы страховой выплаты по фактическим затратам Страхователя на восстановление застрахованного имущества (в случае восстановления имущества силами и средствами Страхователя) – на дату несения Страхователем расходов, связанных с восстановлением застрахованного имущества.

б) при определении суммы страхового возмещения посредством расчета Страховщика (оценщика) – на дату наступления страхового случая.

В случаях, разрешенных законодательством Российской Федерации, выплата страхового возмещения производится в иностранной валюте.

## 11. ИЗМЕНЕНИЕ, ДОПОЛНЕНИЕ, ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ

11.1. Изменение и расторжение Сторонами договора страхования осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации (глава 29 Гражданского кодекса Российской Федерации).

Если иное не установлено соглашением Сторон, изменения вступают в силу с 00 часов 00 минут дня, следующего за днем подписания дополнительного соглашения к договору страхования Страховщиком и Страхователем.

11.2. Страховщик, уведомленный об обстоятельствах, влекущих увеличение страхового риска, вправе потребовать изменения условий договора страхования или уплаты дополнительной страховой премии соразмерно увеличению степени риска. При этом изменения вступают в силу с 00 часов 00 минут дня, следующего за днем уплаты дополнительной страховой премии, при условии подписания дополнительного соглашения к договору страхования между Страховщиком и Страхователем.

Если Страхователь возражает против изменения условий договора страхования или доплаты страховой премии, то договор страхования считается расторгнутым с 00 часов 00 минут дня следующего за днем получения отказа (письменного или устного) Страхователя от изменения условий договора страхования или доплаты страховой премии. При этом полученная ранее страховая премия за неистекший срок действия договора страхования Страхователю не возвращается.

Страховщик не вправе требовать расторжения договора страхования, если обстоятельства, влекущие увеличение степени страхового риска, уже отпали.

11.3. Действие договора страхования прекращается: по истечении срока действия договора - с 24 часа 00 минут дня, следующего за днем, указанным в договоре страхования как день его окончания;

11.4. Договор страхования прекращается до наступления срока, на который он был заключен в следующих случаях:

11.4.1. при исполнении Страховщиком своих обязательств в полном объеме (выплате страхового возмещения в размере страховой суммы);

11.4.2. если после вступления в силу договора страхования возможность наступления страхового случая отпала, и существование страхового риска прекратилось по обстоятельствам иным, чем страховой случай. К таким обстоятельствам, в частности, относится - гибель застрахованного имущества по причинам иным, чем наступление страхового случая.

При досрочном прекращении договора страхования по обстоятельствам, иным, чем страховой случай, Страховщик имеет право на часть страховой премии, пропорционально времени, в течение которого действовало страхование;

11.4.3. если после заключения договора страхования будет установлено, что Страхователь сообщил Страховщику заведомо ложные сведения об обстоятельствах, имеющих существенное значение для определения вероятности наступления страхового случая и размера возможных убытков от его наступления (страхового риска), Страховщик вправе потребовать признания договора страхования недействительным и применения последствий, предусмотренных пунктом 2 статьи 179 Гражданского кодекса Российской Федерации. Страховщик не может требовать признания договора страхования недействительным, если обстоятельства, о которых умолчал Страхователь, уже отпали;

11.4.4. при отказе Страхователя от договора страхования. Страхователь вправе отказаться от договора страхования в любое время, если к моменту отказа возможность наступления страхового случая не отпала по обстоятельствам, иным, чем страховой случай. К таким обстоятельствам, в частности относятся:

- переход или прекращение права собственности на застрахованное имущество (в части страхования имущества);
- обращение взыскания на застрахованное имущество (в части страхования имущества);
- прекращение действия договора залога/лизинга (при принятии на страхование имущества, находящегося в залоге/лизинге);
- полный отзыв согласия Страхователя (физического лица или индивидуального предпринимателя) на обработку персональных данных.

В этом случае, уплаченная Страховщику страховая премия не подлежит возврату, если иное не предусмотрено договором страхования;

11.4.5. неуплата Страхователем очередного страхового взноса (второго, третьего и т.д.) (при оплате страховой премии в рассрочку) в размере и/или в срок, установленный договором страхования для уплаты очередного страхового взноса;

11.4.6. по соглашению Сторон, а также в других случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации и договором страхования.

11.5. Действие досрочно прекращаемого договора страхования заканчивается в 24 часа 00 минут дня, указанного как дата его досрочного прекращения.

11.6. Досрочное прекращение действия договора страхования не освобождает Стороны от исполнения обязательств по нему, возникших в период действия договора страхования до момента досрочного прекращения его действия.

## 12. ПЕРЕХОД К СТРАХОВЩИКУ ПРАВ СТРАХОВАТЕЛЯ НА ВОЗМЕЩЕНИЕ УЩЕРБА ПО ОТНОШЕНИЮ К ТРЕТЬИМ ЛИЦАМ (СУБРОГАЦИЯ)

12.1. К Страховщику, выплатившему страховое возмещение, переходит в пределах уплаченной суммы право требования, которое Страхователь или Выгодоприобретатель имеет к лицу, ответственному за убытки, возмещенные в результате страхования.

12.2. Перешедшее к Страховщику право требования осуществляется им с соблюдением правил, регулирующих отношения между Страхователем или Выгодоприобретателем и лицом, ответственным за убытки.

12.3. Страхователь или Выгодоприобретатель обязаны передать Страховщику все документы и доказательства и сообщить ему все сведения, необходимые для осуществления Страховщиком перешедшего к нему права требования.

12.4. Если Страхователь или Выгодоприобретатель отказались от своего права требования к лицу, ответственному за убытки, возмещенные Страховщиком, или осуществление этого права стало невозможным по вине Страхователя или Выгодоприобретателя, то Страховщик освобождается от уплаты страхового возмещения полностью или в соответствующей части и вправе потребовать возврата излишне уплаченной суммы возмещения.

## 13. ПЕРЕХОД ПРАВ НА ЗАСТРАХОВАННОЕ ИМУЩЕСТВО К ДРУГОМУ ЛИЦУ

13.1. При переходе прав на застрахованное имущество от лица, в интересах которого был заключен договор страхования, к другому лицу, права и обязанности по этому договору страхования переходят к лицу, к которому перешли права на данное имущество, за исключением случаев принудительного его изъятия по основаниям, указанным в действующем законодательстве Российской Федерации, и отказа от права собственности.

13.2. Лицо, к которому перешли права на застрахованное имущество, обязано незамедлительно письменно уведомить об этом Страховщика. В случае перехода права на застрахованное имущество к другому лицу Страховщик вправе досрочно расторгнуть договор страхования на том основании, что такой переход права к другому лицу повлек существенное увеличение степени риска, при этом, если договором страхования не предусмотрено иное, Страховщик при досрочном расторжении договора страхования на этом основании возвращает страховую премию за неистекший период страхования за вычетом понесенных расходов на ведение дела.

## 14. ПОРЯДОК, СПОСОБ УВЕДОМЛЕНИЯ И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

14.1. Согласно статьи 165.1 Гражданского кодекса Российской Федерации Страхователь (Выгодоприобретатель) и Страховщик договорились, что заявления, уведомления, извещения, требования или иные юридически значимые сообщения, с которыми закон или договор страхования связывают гражданско-правовые последствия для данных лиц, должны быть совершены в письменной форме и переданы адресату (его представителю) на руки или почтовой, телеграфной связью, влекут для них такие последствия с момента доставки соответствующего сообщения

адресату (его представителю), при этом юридически значимое сообщение считается доставленным в следующих случаях:

- 1) при передаче юридически значимого сообщения на руки адресату – со дня его вручения;
- 2) при передаче юридически значимого сообщения почтовой, телеграфной связью в случае наступления одного из следующих событий в зависимости от того, какое из них наступило ранее:
  - со дня вручения его адресату;
  - отказа адресата от его получения;
  - по истечению месяца со дня его поступления на объект почтовой связи, обслуживающий адресата, на который отправлено юридически значимое сообщение (в последних двух случаях юридически значимое сообщение считается доставленным, так как оно не было фактически получено адресатом по обстоятельствам, зависящим от него).

14.2. Страхователь (Выгодоприобретатель) и Страховщик согласно абзаца 2 пункта 1 статьи 432 Гражданского кодекса Российской Федерации договорились, что адреса данных лиц, указанные в договоре страхования и в его письменном запросе, а также указанные в них для исполнения договора страхования сведения о реквизитах банковских счетов этих лиц являются существенными условиями договора страхования и подлежат изменению только в письменной форме путем односторонних сделок – направления юридически значимых сообщений согласно пункту 14.1. Правил страхования. При этом договор страхования считается измененным в этой части со дня доставки юридически значимого сообщения адресату согласно пункту 14.1. Правил страхования.

В случае изменения адреса, реквизитов банковского счета одной из Сторон договора страхования и не изменения этой Стороной договора страхования в данной части предусмотренным пунктами 14.1.-14.2. Правил страхования способом, риск связанных с этим неблагоприятных последствий (в том числе риск убытков) несет Сторона, чьи адрес и (или) реквизиты банковского счета изменились.

## 15. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

15.1. По спорам, вытекающим из неисполнения или ненадлежащего исполнения Страховщиком и/или Страхователем (Выгодоприобретателем) условий договора страхования, о размере страховой выплаты, наличия страхового случая, обязателен следующий досудебный порядок:

- проведение переговоров - при этом Сторона считающая, что ее права нарушены обязана направить уведомление о проведении переговоров;
- при не достижении соглашения по предмету спора в процессе переговоров, обязательно направление письменной претензии с указанием доводов по предъявляемым требованиям.

15.2. Срок рассмотрения претензий 15 (пятнадцать) рабочих дней с момента получения. В случае неудовлетворения претензии, споры разрешаются в судебном порядке по месту нахождения Страховщика, если иное не предусмотрено договором страхования.

15.3. Иск по требованиям, вытекающим из договора страхования, заключенного на условиях Правил страхования, может быть предъявлен в течение сроков исковой давности, установленных действующим законодательством Российской Федерации.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ ПО СТРАХОВАНИЮ РИСКА НАСТУПЛЕНИЯ  
ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ

1. Настоящие Дополнительные условия (далее – ДУ) содержат особенности страхования имущественных интересов Страхователя, связанных с наступлением его гражданской ответственности за причинение вреда третьим лицам при проведении строительно-монтажных работ.

1.1. Страхование по настоящим ДУ предоставляется при условии заключения договора страхования в отношении рисков, предусмотренных пп.2.1.1. и/или 2.1.2. Правил страхования.

2. Во всем, что не предусмотрено настоящими ДУ применяются Правила страхования.

3. Объектом страхования по настоящим ДУ являются имущественные интересы Страхователя (Застрахованного лица), связанные с риском наступления ответственности за причинение вреда жизни, здоровью и/или имуществу граждан, имуществу юридических лиц, муниципальных образований, субъектов Российской Федерации или Российской Федерации, при проведении строительно-монтажных работ и, если это специально предусмотрено договором страхования, пуско-наладочных работ и в период послепусковых гарантийных обязательств.

4. Страховым случаем по настоящим ДУ является возникновение обязанности Страхователя (Застрахованного лица) на основании предъявленной к нему со стороны потерпевших третьих лиц обоснованной имущественной претензии (с письменного согласия Страховщика) или вступившего в законную силу решения суда возместить в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации, вред, причиненный жизни, здоровью и/или имуществу граждан, имуществу юридических лиц, муниципальных образований, субъектам Российской Федерации или Российской Федерации в процессе осуществления Страхователем (Застрахованным лицом) строительно-монтажных работ, в течение срока страхования, обусловленного договором страхования.

5. Причинение вреда нескольким лицам в результате воздействия ряда последовательно (или одновременно) возникших событий (например, пожар, взрыв и т.п.), вызванных одной и той же причиной, рассматривается как один страховой случай. Все требования о возмещении вреда заявленные вследствие таких событий будут считаться заявленными в тот момент, когда первое из этих требований заявлено в отношении Страхователя.

6. По настоящим ДУ событие является страховым случаем при соблюдении следующих условий:

6.1. обязательство возместить вред, причиненный потерпевшему при производстве строительно-монтажных, пуско-наладочных работ и в период послепусковых гарантийных обязательств, установлено действующим законодательством Российской Федерации;

6.2. причинение вреда явилось прямым следствием (находится в прямой причинной связи) осуществления Страхователем строительно-монтажных, и, если это специально предусмотрено договором страхования, пуско-наладочных работ и послепусковых гарантийных обязательств;

6.3. имевшее место событие не попадает ни под одно из исключений из страхового покрытия, перечисленных в договоре страхования и/или Правилах страхования и настоящих ДУ;

6.4. вред причинен в течение периода (срока) действия договора страхования, указанного в договоре страхования. Если точно установить момент причинения вреда не представляется возможным, вред считается причиненным в момент, когда он был впервые обнаружен.

Если вред жизни и/или здоровью потерпевшего причинен в результате длительного неявного воздействия вредных веществ, моментом причинения вреда считается момент, когда потерпевший впервые обратился к Страхователю (Застрахованному лицу), Страховщику или СРО (в зависимости от того, к кому потерпевший обратился ранее) с требованием о возмещении вреда, иском, претензией или уведомлением о причинении вреда;

6.5. работы, вследствие недостатка которых был причинен вред, выполнялись Страхователем (Застрахованным лицом) на основании действующего во время выполнения работ Свидетельства о допуске к таким работам, выданного СРО в установленном порядке;

6.6. требование Выгодоприобретателя (потерпевшего) о возмещении вреда заявлено Застрахованным лицом в течение сроков исковой давности, установленных действующим законодательством Российской Федерации;

6.7. вред причинен в пределах территории страхования, указанной в договоре страхования;

6.8. если иное не предусмотрено договором страхования требование о возмещении вреда (убытков) заявлено на территории Российской Федерации и рассматривается в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7. Страховая сумма устанавливается по соглашению между Страхователем и Страховщиком

исходя из предполагаемого размера вреда, который может быть причинен при производстве строительно-монтажных, и, если это специально предусмотрено договором страхования, пуско-наладочных работ и в период послепусковых гарантийных обязательств.

8. По договору страхования Выгодоприобретателю возмещаются:

а) при причинении вреда имуществу - убытки, вызванные повреждением или гибелью (уничтожением) имущества в размере фактических затрат, необходимых на восстановление поврежденного застрахованного имущества либо приобретения нового взамен погибшего (уничтоженного) застрахованного имущества, либо размер убытков определяется на основании заключения независимого оценщика (эксперта), но не более страховой суммы (лимита возмещения), установленной в договоре страхования;

б) при причинении вреда жизни и здоровью личности – расходы на дополнительные медицинские услуги, ритуальные услуги, выплаты иждивенцам в случае смерти кормильца, а также иные расходы, предусмотренные действующим законодательством РФ, при этом указанные расходы возмещаются в размере фактически понесенных и документально подтвержденных затрат, но не более страховой суммы (лимита возмещения), установленной в договоре страхования.

8.1. Если это особо предусмотрено договором страхования, Страховщик также оплачивает Страхователю судебные расходы по делам о возмещении вреда, если вред подлежит возмещению в соответствии с настоящими ДУ, при этом указанные расходы возмещаются в размере фактически понесенных и документально подтвержденных затрат, но не более лимита ответственности, если договором страхования установлен лимит ответственности по данной категории расходов.

8.2. Выплата страхового возмещения производится в пределах лимитов возмещения (страховой суммы), установленных договором страхования.

9. Размер вреда, причиненного потерпевшему при производстве строительно-монтажных, пуско-наладочных работ и в период послепусковых гарантийных обязательств, может определяться:

а) на основании вступившего в силу судебного решения - исходя из размера присужденных сумм в возмещение вреда по иску потерпевшего лица (Выгодоприобретателя);

б) путем досудебного урегулирования претензии потерпевшего лица (Выгодоприобретателя) - на основании письменного соглашения между Страхователем, Страховщиком и Выгодоприобретателем и заключения экспертизы при условии наличия документов, подтверждающих факт страхового события, причины, размер и иные обстоятельства причиненного ущерба. Однако при досудебном порядке урегулирования претензии размер вреда определяется в соответствии с положениями действующего законодательства Российской Федерации.

10. Дополнительно к п.3.4. Правил страхования по настоящим ДУ Страховщик не возмещает:

– ущерб, причиненный имуществу третьих лиц, которое застраховано или могло бы быть застраховано в соответствии с Правилами страхования или Дополнительными условиями по страхованию послепусковых гарантийных обязательств (Приложение 2 к Правилам страхования);

– ущерб, причиненный членам семьи лица, в пользу которого заключено страхование, и его персоналу, а также имуществу, доверенному ему или находящемуся в его пользовании;

– ущерб, причиненный какими-либо транспортными средствами, если они не предназначены для использования исключительно в пределах местонахождения застрахованного имущества;

- ущерб, в результате принятия Страхователем и/или Выгодоприобретателем возможных обязательств по возмещению ущерба/вреда или других видов компенсаций без согласования со Страховщиком.

11. Договор страхования действует в течение периода, указанного в договоре страхования:

11.1. При страховании риска наступления гражданской ответственности на период производства строительно-монтажных и пуско-наладочных работ обязательство Страховщика по страховым выплатам начинается не ранее поступления строительных материалов и оборудования на строительную площадку и заканчивается в момент сдачи объекта в эксплуатацию, если договором страхования не предусмотрено иное;

11.2. При страховании на период послепусковых гарантийных обязательств обязательство Страховщика по страховым выплатам начинается после вступления в силу послепусковой гарантии и заканчивается с истечением срока гарантии, если договором страхования не предусмотрено иное.

12. В дополнение к разделу 9 Правил страхования:

12.1. Страхователь также обязан:

а) принять разумные и доступные в сложившихся обстоятельствах меры, чтобы уменьшить причиненный вред, по спасанию жизни, оказанию помощи пострадавшим. Принимая такие меры, Страхователь должен следовать установленным требованиям и указаниям Страховщика, если они сообщены Страхователю;

б) не дожидаясь прибытия на место причинения вреда представителя Страховщика или работников компетентных органов собрать доступную предварительную информацию относительно причин и обстоятельств причинения вреда, например, составить акт произвольной формы с участием представителей местной администрации, представителей других официальных органов, а также с участием очевидцев (свидетелей) страхового события и передать полученную информацию

Страховщику в целях последующего более правильного и объективного официального расследования обстоятельств;

в) сохранять вещественные доказательства обстоятельств причинения вреда (если это не противоречит интересам безопасности или уменьшению ущерба) до их осмотра Страховщиком в том виде, в котором они оказались в момент причинения вреда;

г) незамедлительно извещать Страховщика:

г-1) о возбуждении в связи с причинением вреда судебного дела, проведении компетентными органами расследования, наложении ареста на застрахованное имущество, проведении иных процессуальных действий;

г-2) о всех требованиях имущественного характера, предъявленных к Страхователю в связи с причинением вреда. При получении таких требований от потерпевшего лица Страхователь обязан разъяснить этому лицу условия, на которых риск застрахован, и преимущества обращения в суд до рассмотрения требования Страховщиком. В ходе рассмотрения требований потерпевшего лица Страхователь обязан, по указанию Страховщика, направлять письменные запросы заявителю о предоставлении документов, необходимых для проведения расследования страхового события Страховщиком, а также предпринять меры к тому, чтобы обеспечить участие Страховщика в осмотре поврежденного имущества, оценке причиненного вреда;

г-3) о предъявлении потерпевшим лицом искового заявления в суд. В этом случае Страхователь по просьбе Страховщика обязан выдать доверенность указанному Страховщиком лицу на право представлять Страхователя в судебном процессе со всеми необходимыми процессуальными полномочиями;

д) принимать все возможные меры по защите своих интересов, а также оказывать все возможное содействие Страховщику в выяснении обстоятельств причинения вреда и урегулировании претензий третьих лиц;

е) не выплачивать возмещения, не признавать частично или полностью требования, предъявляемые в связи с причинением вреда, а также не принимать на себя каких-либо прямых или косвенных обязательств по урегулированию таких требований без предварительного согласия Страховщика.

12.2. Страховщик вправе от имени Страхователя вести переговоры и заключать соглашения по урегулированию требований потерпевших лиц о возмещении причиненного им вреда, а также вести связанные с этим дела в судебных органах. В этом случае Страхователь обязан выдать Страховщику соответствующую доверенность и оказывать ему необходимую помощь.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ ПО СТРАХОВАНИЮ  
ПОСЛЕПУСКОВЫХ ГАРАНТИЙНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

1. Настоящие Дополнительные условия (далее – ДУ) содержат особенности страхования имущественных интересов Страхователя, связанных с выполнением послепусковых гарантийных обязательств сооружаемых зданий, сооружений и оборудования.

Страхование по настоящим ДУ предоставляется исключительно при условии заключения договора страхования в отношении рисков, предусмотренных п.2.1.1. (в части страхования имущества) и/или п.2.1.3.1. (в части страхования финансового риска) Правил страхования.

2. Во всем, что не предусмотрено настоящими ДУ применяются Правила страхования.

3. Объектом страхования по настоящим ДУ являются имущественные интересы Страхователя, связанные с риском возникновения непредвиденных расходов Страхователя (Застрахованного лица), которые могут быть произведены в период послепусковых гарантийных обязательств в результате повреждения или гибели (уничтожения) сданных в эксплуатацию объектов строительства.

3.1. Договоры страхования по настоящим ДУ могут заключаться в отношении зданий, машинного и прочего оборудования, находящегося на строительно-монтажной площадке в момент завершения строительно-монтажных работ (что оговаривается в договоре страхования), при условии, что Страхователь или лица, в пользу которых заключен договор страхования, обеспечивают снабжение данных объектов необходимым сырьем и материалами в соответствии с действующими нормативами и правилами.

4. Страховым случаем по настоящим ДУ признается документально подтвержденный факт несения Страхователем (Выгодоприобретателем) непредвиденных расходов в период послепусковых гарантийных обязательств, вызванных повреждением, гибелью (уничтожением) сданных в эксплуатацию объектов строительства, если повреждения (гибель) произошли (явились прямым следствием) в результате недостатков, допущенных при производстве строительно-монтажных и пуско-наладочных работ, выявленных в период гарантийной эксплуатации.

4.1. Договором страхования по настоящим ДУ может быть предусмотрено возмещение Страхователю (Выгодоприобретателю) возникших в период послепусковых гарантийных обязательств непредвиденных расходов по устранению повреждений, гибели (уничтожения) сданных в эксплуатацию объектов строительства, в том числе, вызванных:

- ошибками, допущенными при проектировании строительного объекта;
- ошибками, которые произошли в результате дефектов материала и конструкции;
- ошибками, допущенных при изготовлении материалов или при проведении строительно-монтажных работ;
- заменой, ремонтом или устранением бракованного материала или недостатков производства строительно-монтажных работ;
- устранением повреждений исправного материала, вызванных вследствие использования дефектного материала или недостатков производства строительно-монтажных и пуско-наладочных работ;

4.2. Дополнительно к п.3.4. Правил страхования по настоящим ДУ Страховщик не возмещает:

а) убытки и расходы, возникшие в результате гибели или повреждения горюче-смазочных материалов, охлаждающих жидкостей и прочих вспомогательных материалов, продукции, производимой или обрабатываемой застрахованным имуществом;

б) стоимость устранения дефектов, явившихся причиной или которые могли явиться причиной наступления страхового случая, а также любых косвенных убытков, в частности, потери от ожидаемой прибыли или наложения штрафов в ходе выполнения субподрядных работ.

5. Страховая сумма устанавливается по соглашению между Страхователем и Страховщиком исходя из предполагаемого объема расходов, которые могут возникнуть в связи с повреждением, гибелью (уничтожением) сданных в эксплуатацию объектов строительства, при этом:

5.1. Ее размер не может превышать стоимость объекта строительства, определяемой на основании документов, подтверждающих эту стоимость, исходя из полной стоимости каждого строительного объекта после завершения монтажа, включая расходы по перевозке, таможенные пошлины, сборы и расходы по монтажу;

5.2. При страховании нескольких объектов строительства страховые суммы устанавливаются по каждому объекту.

5.3. В договоре страхования по соглашению Сторон устанавливается общий лимит ответственности Страховщика по договору в целом, а также лимиты на каждый объект строительства,

одно или группу страховых событий, а также франшиза при возмещении расходов.

6. Размер страхового возмещения определяется Страховщиком путем проведения экспертизы (своими силами или с привлечением сторонних экспертов) страхового события исходя из стоимости пострадавшего (погибшего) объекта строительства, сданного в эксплуатацию на момент наступления страхового случая. Экспертиза проводится за счет Страховщика.

6.1. Размер ущерба определяется:

6.1.1. При гибели (уничтожении) застрахованного имущества – в размере его стоимости на момент страхового случая за вычетом стоимости имеющихся остатков, пригодных для дальнейшего использования, если иное не предусмотрено договором страхования;

6.1.2. При повреждении застрахованного имущества - в размере затрат на его восстановление до состояния, которое было на момент наступления страхового случая, если иное не предусмотрено договором страхования;

6.2. Возмещение стоимости утраченного застрахованного имущества производится Страховщиком в пределах установленных договором страхования лимитов ответственности.

7. Если иное не будет предусмотрено договором страхования, обязательство Страховщика по страховым выплатам начинается с момента принятия Страхователем на себя гарантий и оканчивается не позднее дня, указанного в договоре страхования как день окончания его действия.

8. Если договором страхования предусматривается лимит страхового возмещения по одному страховому случаю, страховое возмещение по всем убыткам, причиной которых является один и тот же страховой случай, не может превышать этот лимит.



ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ ПО СТРАХОВАНИЮ  
УБЫТКОВ, ВЫЗВАННЫХ ЗАДЕРЖКОЙ СДАЧИ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ОБЪЕКТА  
СТРОИТЕЛЬСТВА И/ИЛИ МОНТАЖА

1. Настоящие Дополнительные условия (далее – ДУ) содержат особенности страхования имущественных интересов Страхователя (Выгодоприобретателя), связанных с возникновением убытков, вызванных задержкой сдачи в эксплуатацию объекта строительства и/или монтажа.

Страхование по настоящим ДУ предоставляется только при условии заключения договора страхования в отношении рисков, предусмотренных п.2.1.1. (в части страхования имущества) и/или п.2.1.4. (в части страхования предпринимательского риска) Правил страхования.

2. Во всем, что не предусмотрено настоящими ДУ применяются Правила страхования.

3. В настоящих ДУ используются следующие термины и определения:

3.1. **Застрахованная деятельность Страхователя (Выгодоприобретателя)** – предпринимательская деятельность Страхователя (Выгодоприобретателя), связанная с эксплуатацией объекта контрактных работ после его сдачи в эксплуатацию (например, сдача помещений в аренду, производство товаров, работ и услуг, которое возможно только при условии эксплуатации застрахованного имущества (объекта строительства) и т.д.).

3.2. **Период страхования** - период, указанный в договоре страхования. Датами начала и окончания периода страхования являются согласованные даты, указанные в договоре страхования со ссылкой на применение настоящих ДУ, или даты начала и окончания строительных работ в соответствии с условиями договора страхования строительно-монтажных работ (основного договора страхования).

Период страхования не включает в себя период технического обслуживания (период послепусковых гарантийных обязательств).

3.3. **Запланированная дата начала застрахованной деятельности** - дата, указанная в договоре страхования или любая иная дата, на которую, в соответствии с графиком выполнения работ, должна была начаться застрахованная деятельность, если бы не произошло задержки. Данная дата устанавливается в договоре страхования на основании бизнес-плана Страхователя (Выгодоприобретателя) или иных документов, содержащих информацию о планируемых сроках начала производственной деятельности Страхователя (Выгодоприобретателя), планируемых объемах производства продукции, выполнения работ, оказания услуг, планируемой прибыли.

3.4. **Период возмещения** - период времени, исчисляемый при наступлении страхового случая с запланированной даты начала застрахованной деятельности Страхователя (Выгодоприобретателя), но не превышающий максимального периода возмещения, установленного в договоре страхования.

3.5. **Временная франшиза** - период времени в днях, в течение которого Страховщик не несет ответственности. При установлении временной франшизы не возмещаются убытки Страхователя (Выгодоприобретателя) за количество дней, соответствующее продолжительности временной франшизы.

3.6. **Контрактные работы** - строительно-монтажные, пуско-наладочные и т.п. работы, являющиеся предметом договора страхования, заключенного Страхователем (Выгодоприобретателем) с Контрагентом-производителем работ (далее – Подрядчик).

3.7. **Перерыв в контрактных работах** - прекращение или сокращение объема контрактных работ, выполняемых на объектах контрактных работ, повлекшее вынужденный перенос срока начала застрахованной деятельности Страхователя (Выгодоприобретателя) по производству продукции, выполнению работ или оказанию услуг с использованием объекта контрактных работ.

3.8. **Объекты контрактных работ** - объекты строительно-монтажных, пуско-наладочных и т.п. работ, предусмотренные заключенными Страхователем (Выгодоприобретателем) соответствующими договорами с Подрядчиком, и необходимые Страхователю (Выгодоприобретателю) для осуществления его застрахованной деятельности.

3.9. **Фактическая дата начала застрахованной деятельности Страхователя (Выгодоприобретателя)** - дата фактического начала застрахованной деятельности Страхователя (Выгодоприобретателя), подтвержденная документально.

4. **Объектом страхования по настоящим ДУ** являются имущественные интересы Страхователя (Выгодоприобретателя), связанные с риском неполучения ожидаемых доходов в результате несоблюдения срока (задержки) сдачи в эксплуатацию объекта контрактных работ, связанной с гибелью или повреждением застрахованных контрактных работ или используемого при производстве данных работ оборудования.

5. В соответствии с настоящими ДУ страховым случаем является возникновение у Страхователя (Выгодоприобретателя) убытков, вызванных задержкой сдачи в эксплуатацию объекта контрактных работ вследствие следующих причин:

5.1. перерыва в контрактных работах, произошедшего по любой причине, не исключенной настоящими ДУ и/или договором страхования.

5.2. утраты (гибели) или повреждения объекта контрактных работ по любой причине, не исключенной настоящими ДУ и/или договором страхования.

6. Если это особо предусмотрено договором страхования, страховым случаем являются случаи возникновения у Страхователя (Выгодоприобретателя) убытков, вызванных задержкой сдачи в эксплуатацию объекта контрактных работ, вызванных:

6.1. утратой (гибелью) или повреждением строительных материалов, частей, технологического оборудования, предназначенных для осуществления контрактных работ, во время транспортировки указанных материалов, частей и/или оборудования (включая погрузочно-разгрузочные работы).

6.2. утратой (гибелью) или повреждением застрахованного имущества, находящегося во владении, пользовании и/или распоряжении у поставщиков и/или покупателей (потребителей) Страхователя (Выгодоприобретателя), а также расположенного вне территории страхования, указанной в договоре страхования, что повлекло задержку в поставке или непоставку имущества, необходимого для осуществления контрактных работ.

6.3. невозможностью поставщиков товаров/услуг (включая поставщиков электроэнергии, тепловой энергии, воды, прочих коммунальных и других услуг) осуществлять указанные поставки Страхователю (Выгодоприобретателю) по причине внезапного и непредвиденного уничтожения или повреждения застрахованного имущества данных поставщиков.

7. Страховщик возмещает Страхователю (Выгодоприобретателю) убытки, вызванные перерывом в контрактных работах, производимых Подрядчиком, при условии, что такой перерыв вызван материальным ущербом, причиненным контрактным работам или объекту контрактных работ, и при условии, что данный ущерб покрывается основным договором страхования.

Под убытками понимаются:

7.1. прибыль, недополученная Страхователем (Выгодоприобретателем), вследствие невозможности начать застрахованную деятельность из-за задержки сдачи в эксплуатацию объекта контрактных работ. Под прибылью понимается доход, который Страхователь (Выгодоприобретатель) мог бы получить в связи с его производственной деятельностью, за вычетом всех налогов;

7.2. постоянные издержки, связанные с деятельностью Страхователя (Выгодоприобретателя), которые он несет в связи с непредвиденной задержкой или приостановкой его деятельности, а именно: заработная плата штатных сотрудников, обязательные платежи и налоги, которые не зависят от результатов производственной деятельности, арендные платежи, амортизационные отчисления, проценты по привлеченным денежным средствам, если эти средства использовались для инвестиций в производственную деятельность Страхователя, начало которой было задержано;

7.3. разумные и целесообразные расходы Страхователя (Выгодоприобретателя), которые он неизбежно продолжает нести, несмотря на непредвиденную задержку или приостановку его деятельности, связанные с эксплуатацией объекта строительства и/или монтажа, а именно эксплуатационные расходы, понесенные с целью избежать, либо уменьшить сокращение оборота в течение периода возмещения в результате аварии, которое непременно произошло бы, если бы эти расходы не были сделаны;

7.4. необходимые и целесообразные расходы Страхователя (Выгодоприобретателя), произведенные им с целью установления размера понесенных Страхователем (Выгодоприобретателем) убытков, в том числе расходы на привлечение независимых бухгалтерских или аудиторских компаний, квалификация которых подтверждена документально в установленном порядке.

8. Только если это особо предусмотрено договором страхования, помимо убытков и расходов, указанных в пункте 7 настоящих ДУ, Страховщик возмещает Страхователю (Выгодоприобретателю):

8.1. расходы, понесенные Страхователем (Выгодоприобретателем) вследствие перерыва в контрактных работах, вызванного утратой (гибелью) или повреждением строительных материалов, частей, технологического оборудования, предназначенных для выполнения контрактных работ, во время транспортировки указанных материалов, частей и/или оборудования (включая погрузочно-разгрузочные работы) (при условии страхования на случай наступления событий, предусмотренных пунктом 6.1. настоящих ДУ);

8.2. убытки Страхователя (Выгодоприобретателя) от задержки сдачи в эксплуатацию объекта контрактных работ, вызванных утратой (гибелью) или повреждением имущества, находящегося во владении, пользовании и/или распоряжении у поставщиков и/или покупателей (потребителей) Страхователя (Выгодоприобретателя), а также расположенного вне территории страхования, указанной в договоре страхования, что повлекло задержку в поставке или непоставку имущества,

необходимого для осуществления контрактных работ (при условии страхования на случай наступления событий, предусмотренных пунктом 6.2. настоящих ДУ);

8.3. убытки Страхователя (Выгодоприобретателя) от задержки сдачи в эксплуатацию объекта контрактных работ, связанных с невозможностью поставщиков товаров/услуг (включая поставщиков электроэнергии, тепловой энергии, воды, прочих коммунальных и других услуг) осуществлять указанные поставки Страхователю (Выгодоприобретателю) по причине внезапного и непредвиденного уничтожения или повреждения застрахованного имущества поставщиков (при условии страхования на случай наступления событий, предусмотренных пунктом 6.3. настоящих ДУ).

9. Страховая сумма определяется по соглашению Сторон договора страхования в размере, не превышающем страховой стоимости, которая определяется как убытки Страхователя (Выгодоприобретателя), которые он может понести при наступлении страхового случая.

Страховая стоимость определяется на основании подтвержденных аудиторами финансовых результатов деятельности Страхователя (Выгодоприобретателя) за 12 месяцев, предшествовавших дате вступления в силу договора страхования, либо на основании показателей бизнес-плана, рассчитанного Страхователем (Выгодоприобретателем) на 1 год, начиная с запланированной даты начала производственной или коммерческой деятельности (но не ранее окончания строительно-монтажных работ) при условии завершения контрактных строительно-монтажных работ в соответствии с утвержденным графиком их выполнения.

9.1. Если договором между Страхователем (Выгодоприобретателем) и его Контрагентом (Подрядчиком) предусмотрена поэтапная сдача в эксплуатацию объекта контрактных работ, страховая сумма может быть установлена по каждому этапу сдачи объекта.

9.2. По соглашению Сторон в договоре страхования могут быть установлены лимиты ответственности Страховщика – предельные суммы выплат по отдельным видам убытков, отдельным объектам (их частям), этапам и т.д. лимит ответственности может устанавливаться на один страховой случай и/или на весь срок действия договора страхования.

9.3. Если страховая сумма окажется ниже страховой стоимости, сумма возмещения, подлежащая выплате, должна быть соответствующим образом пропорционально сокращена.

10. Дополнительно к п.3.4. Правил страхования по настоящим ДУ страховым случаем не являются и Страховщик не несет ответственности за:

10.1. убытки Страхователя (Выгодоприобретателя), возникшие вследствие:

10.1.1. наступления событий, застрахованных в соответствии с другими Дополнительными Условиями к основному договору страхования, если иное не предусмотрено договором страхования;

10.1.2. стихийных бедствий: землетрясения, извержения вулкана или действия подземного огня, оползня, горного обвала, бури, вихря, урагана, смерча, наводнения, града, ливня, цунами и пр., если иное не предусмотрено договором страхования;

10.1.3. утрату (гибель) или повреждение существующего на строительной площадке имущества Страхователя (иного, чем застрахованное имущество);

10.1.4. утрату (гибель) или повреждение строительной техники и оборудования, если иное не предусмотрено договором страхования;

10.1.5. утрату (гибель) или повреждение имущества, необходимого для ведения застрахованной деятельности, но не имеющего отношения к застрахованному имуществу или монтажным работам;

10.1.6. причинения ущерба расходным материалам или сырью; уничтожения, порчи или ухудшения качества любых материалов, необходимых для осуществления контрактных работ, если иное не предусмотрено договором страхования;

10.1.7. причинения ущерба опытным образцам, экспериментальным строительным и/или монтажным сооружениям (прототипам);

10.1.8. утрату (гибель) или повреждение застрахованного имущества, принятого Страхователем (Выгодоприобретателем) в эксплуатацию или в отношении которого закончилось действие страхования по договору страхования.

10.2. убытки и расходы Страхователя (Выгодоприобретателя), обусловленные внесением изменений, дополнений, усовершенствований в объект контрактных работ; исправлением дефектов или недостатков, если указанные мероприятия были осуществлены после наступления события, имеющего признаки страхового случая.

10.3. убытки Страхователя (Выгодоприобретателя), вызванные невозможностью начать производственную деятельность в результате задержки его Контрагентом сдачи объекта контрактных работ в эксплуатацию по причине:

10.3.1. отсутствия у Контрагента достаточных финансовых средств для восстановления или замены уничтоженного, поврежденного или пропавшего застрахованного имущества;

10.3.2. умышленных действий (бездействия) Контрагента и/или его представителей и/или работников, направленных на причинение убытков, противоправных действий Контрагента (его работников, представителей), в том числе, совершения умышленного преступления, обусловившего наступление события, имеющего признаки страхового случая.

Умышленными являются действия (бездействие), когда лицо, их совершившее, осознавало характер своих действий (бездействия), предвидело с достаточно большой вероятностью возможность наступления убытков, и желало, либо сознательно допускало возможность их наступления, либо относилось к их наступлению безразлично.

10.4. убытки и расходы Страхователя (Выгодоприобретателя), вследствие:

10.4.1. любых действий государственных органов власти;

10.4.2. приостановления, истечения срока действия или отмены действия договора аренды, отсутствия или прекращения действия лицензии либо иных правоустанавливающих документов Страхователя (Выгодоприобретателя), любого иного события, происшедших после того, как Страхователь (Выгодоприобретатель) мог бы начать или начал производственную деятельность с использованием объекта контрактных работ;

10.4.3. отсутствия финансирования, недостатка или отсутствия средств у Страхователя (Выгодоприобретателя) и/или у его Контрагента на осуществление контрактных работ или отсутствия у Страхователя (Выгодоприобретателя) достаточных финансовых средств для восстановления или замены уничтоженного, поврежденного или пропавшего имущества;

10.4.4. неустранения Страхователем (Выгодоприобретателем) в течение согласованного со Страховщиком срока обстоятельств, увеличивающих степень риска, на необходимость устранения которых указывал Страхователю (Выгодоприобретателю) Страховщик;

10.4.5. несовершения Страхователем (Выгодоприобретателем) действий, необходимых для принятия объекта контрактных работ в эксплуатацию, а также действий, предусмотренных договором подряда, заключенным с Контрагентом, необходимых для регистрации права Страхователя (Выгодоприобретателя) на объект контрактных работ;

10.4.6. несовершения Страхователем (Выгодоприобретателем) действий, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации или договором подряда, заключенным с Контрагентом, до совершения которых Контрагент не мог исполнять свои обязательства;

10.4.7. непередачи Страхователю (Выгодоприобретателю) объекта контрактных работ в установленный срок, если Контрагент до истечения этого срока в письменной форме предупредил Страхователя (Выгодоприобретателя) о переносе срока окончания контрактных работ и в письменной форме согласовал со Страхователем (Выгодоприобретателем) перенос срока окончания контрактных работ.

10.5. любой убыток, связанный с уплатой любого рода штрафов, пеней, неустоек и иными штрафными санкциями за неисполнение и/или ненадлежащее исполнение одной из сторон обязательств или положений по договору строительного подряда или иного документа (включая проектную документацию, технические нормы, стандарты, договора поставки и др.), на основании которого или в соответствии с которым осуществляются строительно-монтажные работы.

11. В сумму страховой выплаты не включаются и Страховщиком не возмещаются:

11.1. расходы на покупку сырья, полуфабрикатов и материалов, используемых для производственной деятельности (смазочные материалы, топливо и т.д.), стоимость приобретенных товаров, если указанные расходы не вызваны необходимостью поддерживать производственный процесс в период задержки сдачи в эксплуатацию объекта контрактных работ или не связаны с необходимостью авансовых платежей за электроэнергию из внешних источников;

11.2. налоги и сборы, обязанность уплаты которых каким-либо образом связана с наступлением страхового случая;

11.3. расходы на оплату лицензий, авторских вознаграждений, а также страховых премий;

11.4. неполученная прибыль и/или расходы по операциям, не связанным с производственной деятельностью Страхователя (Выгодоприобретателя) с использованием объекта контрактных работ, таким, как инвестиционные операции, операции с ценными бумагами, недвижимостью и т.п.;

11.5. другие расходы, необходимость осуществлять которые перестала существовать в результате наступления страхового случая, либо размер которых был сокращен до минимума по указанной причине.

12. Любое продление периода страхования в соответствии с условиями настоящих ДУ должно быть дополнительно согласовано со Страховщиком в письменной форме, с указанием обстоятельств, которые повлекли за собой необходимость продления покрытия. Продление периода страхования имеет силу, только если Стороны договора страхования заключили специальное дополнительное соглашение в письменной форме.

13. При определении суммы страхового возмещения подлежат учету все факторы, которые могли бы повлиять на ход и результаты застрахованной хозяйственной деятельности, если бы не произошла задержка в сроках сдачи в эксплуатацию объекта застрахованного имущества (объекта строительства).

СВОД ОСОБЫХ ОГОВОРОК,  
ПРИМЕНЯЕМЫХ ПРИ СТРАХОВАНИИ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ

Оговорка 001. Страхование ущерба по причине забастовок, беспорядков и гражданских волнений (ЗБГВ).

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования, а также при условии уплаты Страхователем согласованной дополнительной страховой премии, действие договора страхования распространяется на ущерб, понесенный в результате забастовок, беспорядков и гражданских волнений, которые для целей настоящей Оговорки означают (во всех случаях при соблюдении следующих условий далее Особых условий) убыток или ущерб, причиненный непосредственно застрахованному имуществу:

1. действием любого лица, принимающего участие совместно с другими лицами в любых нарушениях общественного порядка (в связи с забастовкой или локаутом, или вне связи с ними), не представляющих собой случаев, указанных в условии 2 Особых условий настоящей оговорки,

2. действием любого образованного законным образом органа власти по пресечению или при попытке пресечения любого такого нарушения, или по сведению до минимума последствий любого такого нарушения,

3. преднамеренным действием любого забастовщика или подвергнутого локауту рабочего по продолжению забастовки или в порядке противления локауту,

4. действием любого образованного законным образом органа власти по предотвращению или при попытке предотвращения любого такого действия, или по сведению до минимума последствий любого такого действия.

Настоящим далее четко подтверждается и заявляется, что:

1. все положения, исключения, оговорки и условия договора страхования применимы во всех отношениях к страхованию, предоставленному настоящей оговоркой, если только они не были однозначно изменены в рамках специального соглашения и любая ссылка на ущерб в тексте договора страхования предполагает рассмотрение опасностей, застрахованных в рамках данной оговорки как включенных в объем покрытия,

2. нижеследующие Особые условия применимы лишь для страхования, предоставленного настоящей оговоркой, и текст договора страхования применим во всех отношениях к страхованию, предоставленному договором страхования так, как если бы настоящая Оговорка отсутствовала.

Особые условия:

1. Действие договора страхования не распространяется на:

a. ущерб, вызванный полным или частичным прекращением работы или задержкой, перебоями или прекращением любого процесса или операции,

b. ущерб, вызванный постоянным или временным лишением застрахованного имущества в результате конфискации, захвата или реквизиции со стороны любого законным образом созданного органа власти,

c. убыток или ущерб, вызванный постоянным или временным изъятием любого здания в результате незаконного занятия такого здания любым лицом,

d. косвенный ущерб или ответственность любого рода или характера, любые платежи, произведенные сверх компенсации за материальный ущерб, как предусмотрено в настоящем документе.

Тем не менее, Страховщик не освобождается в соответствии с положениями вышеприведенных пп.«b» и «с» от любой ответственности перед Страхователем в отношении физического повреждения застрахованного имущества, нанесенного до изъятия или на период временного изъятия застрахованного имущества.

2. Действие договора страхования не распространяется на любой ущерб, вызванный непосредственно или косвенно любым из нижеследующих случаев или представляющий собой его следствие, а именно:

a. войной, вторжением, действием неприятеля, военными действиями или маневрами (независимо от того, объявлена война или нет), гражданской войной,

b. мятежом, гражданскими волнениями, приобретающими размах народного восстания, вооруженным восстанием, мятежными действиями, бунтом, революцией, установлением военного режима или узурпацией власти,

c. любым действием любого лица, действующего от имени любой организации или в связи с ней, деятельность которой направлена на свержение силой законного правительства de jure или de

facto, или на оказание на него давления посредством терроризма или насилия.

При любом иске, судебном процессе или ином разбирательстве, в процессе которого Страховщики утверждают, что ввиду наличия настоящего условия любой убыток или ущерб не покрыт страховым полисом, бремя доказательств того, что такой ущерб застрахован, ложится на Страхователя.

3. Срок действия настоящей Оговорки может быть прекращен в любой момент Страховщиком при направлении уведомления об этом заказным почтовым отправлением на последний известный адрес Страхователя, и в этом случае Страховщик обязан выплатить соразмерную долю взноса за оставшийся период с даты прекращения действия настоящей оговорки.

4. Лимит возмещения на один случай ущерба, как обозначено ниже, предполагает ограничение компенсации за все убытки, застрахованные в соответствии с настоящей Оговоркой в течение 168 часов без перерыва.

Общая ответственность Страховщика в течение срока действия договора страхования ограничивается двойным размером ограниченной ответственности по каждому страховому случаю.

По договору страхования устанавливается лимит возмещения, франшиза, дополнительная страховая премия.

#### Оговорка 002. Страхование взаимной ответственности.

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в Оговорках в рамках договора страхования, а также при условии уплаты Страхователем согласованной дополнительной страховой премии, страхование ответственности перед третьими лицами в рамках договора страхования распространяется на указанных в договоре страхования Застрахованных лиц в той же степени, как если бы на каждое Застрахованное лицо был оформлен отдельный договор страхования, при условии, что Страховщик не производит Страхователю выплату страхового возмещения в рамках настоящей Оговорки в отношении ответственности за:

– гибель или повреждение объектов, которые застрахованы или могли быть застрахованы в соответствии с Секцией А п.2.1 Правил страхования, даже в том случае, если необходимость страхового возмещения не возникает в результате применения франшиз или лимитов возмещения,

– смертельное или не смертельное увечье или болезнь служащих или рабочих, которые застрахованы или могли быть застрахованы в рамках трудового соглашения и/или страхования ответственности работодателей.

При этом общая ответственность Страховщиков перед застрахованными Сторонами не должна превышать в сумме по любому одному случаю или ряду случаев, возникающих в результате одной и той же причины, указанного в договоре страхования лимита возмещения.

По договору страхования устанавливается дополнительная страховая премия.

#### Оговорка 003. Страхование работ в рамках технического обслуживания.

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, а также при условии уплаты Страхователем согласованной дополнительной страховой премии, действие договора страхования распространяется на указанный в договоре страхования период технического обслуживания для страхового возмещения исключительно гибели или ущерба подрядным сооружениям, причиненного застрахованным(и) подрядчиком(ами) в ходе проведения работы по выполнению обязательств в соответствии с положениями контракта о предоставлении технического обслуживания.

В договоре страхования указывается период технического обслуживания и дополнительная страховая премия.

#### Оговорка 004. Расширенное страхование технического обслуживания.

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, а также при условии уплаты Страхователем согласованной дополнительной страховой премии, действие договора страхования распространяется на указанный в договоре страхования период технического обслуживания для страхового возмещения гибели или ущерба подрядным сооружениям,

– причиненного застрахованным(и) подрядчиком(ами) в ходе проведения работ по выполнению обязательств в соответствии с положениями контракта о предоставлении технического обслуживания,

– имеющего место в течение периода технического обслуживания, при условии, что такой ущерб был причинен на строительной площадке в течение периода строительства до оформления акта о завершении строительства той части сооружений, где имели место гибель или ущерб.

В договоре страхования указывается период технического обслуживания и дополнительная

страховая премия.

Оговорка 005. Особые условия в отношении календарного плана строительства и/или монтажа.

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, к договору страхования применяются следующие положения:

Календарный план строительства и/или монтажа вместе с любыми иными заявлениями, представленными Страхователем в письменном виде с целью получения страхового покрытия по договору страхования, а также техническая информация, направляемая Страховщикам, считается неотъемлемой частью договора страхования.

Страховщик не производит Страхователю выплату страхового возмещения за ущерб, причиненный, или вызванный, или усугубленный отклонениями от календарного плана строительства и/или монтажа в том случае, если превышен указанный ниже срок в неделях, если только Страховщик не выразил письменного согласия на такое превышение до того, как возник такой ущерб.

В договоре страхования указывается количество недель отклонения от календарного плана в качестве временного ограничения (временной франшизы).

Оговорка 006. Страхование дополнительных расходов по сверхурочным и ночным работам, работе в государственные праздники, ускоренной доставке.

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования, а также при условии уплаты Страхователем согласованной дополнительной страховой премии, действие договора страхования распространяется на возмещение дополнительных расходов по сверхурочным и ночным работам, работе в государственные праздники и ускоренной доставке (исключая воздушные перевозки).

При этом, как обязательное условие, такие дополнительные расходы должны быть вызваны вследствие любого ущерба застрахованного имущества, по которым выплачивается страховое возмещение в соответствии с договором страхования.

Если страховая(ые) сумма(ы) поврежденного(ых) объекта(ов) меньше стоимост(и)ей, подлежащей(их) страхованию, то выплачиваемое в соответствии с настоящей Оговоркой страховое возмещение таких дополнительных расходов уменьшается в той же самой пропорции.

В договоре страхования указывается лимит возмещения по каждому страховому случаю и размер дополнительной страховой премии.

Оговорка 007. Страхование дополнительных расходов по воздушным перевозкам.

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, а также при условии уплаты Страхователем согласованной дополнительной страховой премии, действие договора страхования распространяется на возмещение дополнительных расходов по воздушным перевозкам.

При этом, как обязательное условие, такие дополнительные расходы должны быть вызваны вследствие любого ущерба застрахованным объектам, по которым выплачивается страховое возмещение в соответствии с договором страхования.

Далее, как обязательное условие, максимальная сумма, выплачиваемая в соответствии с настоящей Оговоркой по воздушным перевозкам, не может превышать указанной ниже суммы в течение срока действия договора страхования.

В договоре страхования устанавливается безусловная франшиза в размере не менее 20% от суммы возмещаемых дополнительных расходов по каждому страховому случаю, максимальная сумма возмещения и размер дополнительной страховой премии.

Оговорка 008. Гарантия в отношении сооружений в сейсмоопасных зонах.

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, Страховщики производят Страхователю выплату страхового возмещения лишь за убыток, ущерб или ответственность, вызванные землетрясением, если Страхователь докажет, что риск землетрясения был учтен в проекте в соответствии с официальными строительными нормами, применимыми к строительной площадке, и что были соблюдены условия качества материалов и выполнения работ, а также выдержаны исходные расчеты.

Оговорка 009. Исключение ущерба или ответственности, вызванных землетрясением.

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, Страховщики не производят Страхователю выплату страхового возмещения за ущерб

или ответственность, непосредственно или косвенно вызванные землетрясением или имевшие место в результате его.

Оговорка 010. Исключение ущерба или ответственности, вызванных наводнением и затоплением.

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, Страховщики не производят Страхователю выплату страхового возмещения за ущерб или ответственность, непосредственно или косвенно вызванные наводнением и затоплением или имевшие место в их результате.

Оговорка 012. Исключение ущерба или ответственности, вызванных бурей или повреждением водой во время бури.

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, Страховщики не производят Страхователю выплату страхового возмещения ущерба или ответственности, непосредственно или косвенно вызванных или являющихся результатом бури силой, равной или превосходящей 8 баллов по шкале Бофора (средняя скорость ветра свыше 62 км/час), или любого ущерба, нанесенного водой в связи с такой бурей или вследствие ее.

Оговорка 013. Имущество, хранящееся вне строительной площадки.

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, а также при условии уплаты Страхователем согласованной дополнительной страховой премии, положения Секции А п.2.1 Правил страхования распространяются на возмещение гибели или повреждения застрахованного имущества (за исключением имущества в процессе производства, обработки или хранения в помещениях изготовителя, дистрибьютора или поставщика), хранящегося вне строительной площадки в указанных в договоре страхования пределах дополнительной территории.

Страховщики не производят Страхователю выплату страхового возмещения ущерба, вызванного несоблюдением общепринятых для складов или хранилищ мер по предотвращению ущерба. В частности, такие меры включают:

- создание закрытой площади складирования (в помещении или, по крайней мере, внутри ограждения), выставление охраны, принятие соответствующих противопожарных мер, в зависимости от конкретного расположения или типа складываемого имущества;
- разделение складских сооружений противопожарными стенами или отнесение их на расстояние не менее 50 метров друг от друга;
- расположение и проектирование единиц складирования таким образом, чтобы предотвратить скопление воды или затопление во время дождя или наводнения, имеющего статистическую вероятность повторения менее 20 лет;
- ограничение стоимости застрахованного имущества, находящегося на хранении на одном складском сооружении.

В договоре страхования указываются пределы дополнительной территории, максимальная стоимость застрахованного имущества на одно складское сооружение, лимит возмещения по каждому страховому случаю, безусловная франшиза (минимальная) от суммы ущерба по каждому страховому случаю, дополнительная страховая премия.

Оговорка 100. Страхование испытаний машин и оборудования.

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, срок действия покрытия продлевается на период проведения пусконаладочных работ и испытаний, но не более, чем на четыре недели с даты начала испытания.

Однако, если часть объекта, или одна машина или несколько машин подвергнута(ы) испытаниям и/или введена(ы) в эксплуатацию или принята(ы), действие страхового покрытия по этой конкретной части завода, или машины(машин) и связанной с ними любой ответственности прекращается, и страховое покрытие продолжается в отношении остальных частей, к которым вышесказанное не относится.

Далее подтверждается и принимается, что в случае страхования машин и оборудования, находящегося в процессе испытаний, исключения, предусмотренные в пп.3.3.Б.3 и 3.3.Б.4 правил не применяются, а вместо них применяются следующие исключения:

«убыток или ущерб по причине ошибок в проекте, некачественного материала или отливки, низкого качества выполнения работ, кроме ошибок в процессе монтажа».

Однако, в случае страхования предметов, бывших в употреблении, действие страхования в соответствии с договором страхования прекращается немедленно с началом испытания.



Оговорка 101. Особые условия в отношении строительства туннелей и штреков.

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, Страховщики не производят Страхователю выплату страхового возмещения в отношении:

- цементации участков мягких пород и/или иных дополнительных мер безопасности, даже если необходимость в них возникает лишь в процессе строительства,
- излишней выемки, превышающей предусмотренную планами минимальную потребность в выемке, а также дополнительных расходов, вызванных по этой причине в связи с обратной засыпкой пустот,
- расходов, связанных с водоотводом, даже при значительном превышении первоначально ожидаемых объемов воды,
- убытка или ущерба, вызванного выходом из строя водоотводной системы, если такой выход из строя мог быть предотвращен строительством соответствующих резервных сооружений,
- расходов, вызванных необходимостью в дополнительной изоляции и сооружениях для отвода поверхностных стоков и/или подземных вод.

Оговорка 102. Особые условия в отношении подземных кабелей, труб и иных сооружений.

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, Страховщики производят Страхователю выплату страхового возмещения в случае гибели или повреждения существующих подземных кабелей и/или труб или иных подземных сооружений, если до начала работ Страхователь получил информацию у соответствующих властей о точном расположении таких кабелей, труб или иных подземных сооружений и принимает все необходимые меры по избежанию их повреждения.

Заявленный ущерб в отношении гибели или повреждения таких подземных сооружений, расположенных в тех же местах, которые показаны на картах подземных сооружений (чертежах расположения подземных сооружений) подлежат оплате за вычетом 20% от суммы ущерба или за вычетом сумм минимальной франшизы по каждому страховому случаю, указанному в договоре страхования, в зависимости от того, какая сумма больше.

Заявленный ущерб в отношении гибели или повреждения неправильно показанных на картах подземных сооружений подлежат оплате за вычетом сумм минимальной франшизы по каждому страховому случаю, указанной в договоре страхования.

В любом случае сумма страхового возмещения ограничивается стоимостью ремонта таких кабелей, труб или иных подземных сооружений, причем из страхового покрытия исключается любой косвенный ущерб и штрафы.

В договоре страхования указывается безусловная франшиза, не менее 20% от суммы ущерба и минимальная франшиза по каждому страховому случаю.

Оговорка 103. Исключение гибели или повреждения посевов, лесов и возделываемых культур.

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, Страховщик не производит Страхователю выплату страхового возмещения за ущерб или ответственность, непосредственно или косвенно вызванные в отношении посевов, лесов и/или любых возделываемых культур во время выполнения подрядных работ.

Оговорка 104. Особые условия в отношении строительства плотин и водохранилищ.

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, Страховщики не производят Страхователю выплату возмещения в отношении:

- цементации участков мягких грунтов и/или иных дополнительных мер безопасности, даже если необходимость в них возникает лишь в процессе строительства,
- расходов по водоотводу, даже если существенно превышены первоначально ожидаемые объемы воды,
- ущерба, нанесенного выходом из строя водоотводной системы, если такой выход из строя мог быть предотвращен строительством соответствующих резервных сооружений,
- расходов по дополнительной изоляции или гидроизоляции и строительству дополнительных сооружений для отвода поверхностного стока и/или подземных вод,
- ущерба в результате усадки, вызванной недостаточным уплотнением,
- трещин и протечек.

Оговорка 105. Покрытие существующих сооружений и/или окружающего имущества.

Выражается согласие и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования, а также при условии уплаты Страхователем согласованного дополнительного страхового взноса, покрытие в соответствии с Секцией А п.2.1.1. Правил распространяется в соответствии с нижеследующими положениями на случай внезапной и непредвиденной гибели или повреждения нижеследующих сооружений, вызванных или связанных со строительством или возведением застрахованного в соответствии с Секцией А п.2.1.1. Правил страхования имущества, например, вибрацией, ослаблением или удалением опоры, понижением уровня грунтовых вод, подведением фундамента, проходкой туннелей или выполнением иных работ с вовлечением опорных элементов или подпочвенного слоя.

Убытки от разрушения или повреждения нижеследующих сооружений подлежат возмещению, если только до начала работ их состояние было найдено удовлетворительным и/или были приняты необходимые меры безопасности. Страхователь совместно со Страховщиками подготавливает отчет с указанием состояния сооружений до начала проведения работ.

Покрытие не распространяется на следующее:

1. убыток или ущерб, связанный с ошибками или упущениями при проектировании работ;
2. убыток или ущерб в виде трещин, не отражающихся ни на устойчивости сооружения, ни на безопасности его пользователей.

В случае необходимости принятия дополнительных мер безопасности в ходе строительства связанные с такими мерами расходы не подлежат компенсации в соответствии с условиями договора страхования.

В договоре страхования указываются сооружения, к которым применима настоящая Оговорка, лимит возмещения по одному случаю, общий лимит возмещения, франшиза не менее 20% от размера ущерба по одному случаю, дополнительная страховая премия.

Оговорка 106. Гарантия в отношении секций.

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, Страховщик производит Страхователю выплату страхового возмещения ущерб или ответственность, причиненные непосредственно или косвенно насыпям, выемкам и ступенчатым выемкам, траншеям и каналам лишь в том случае, если эти насыпи, выемки и ступенчатые выемки, траншеи и каналы сооружаются секциями общей длиной, не превышающей указанную ниже величину, независимо от состояния завершенности застрахованных сооружений, и компенсации убытка по каждому страховому случаю ограничивается стоимостью ремонта таких секций.

В договоре страхования указывается максимальная длина секции в метрах.

Оговорка 107. Гарантия в отношении бытовых городков и складов.

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, Страховщик производит Страхователю выплату страхового возмещения лишь за убыток, ущерб или ответственность, причиненные непосредственно или косвенно бытовым городкам и складам пожаром, наводнением или затоплением лишь в том случае, если эти бытовые городки или склады расположены выше наивысшего уровня воды, зарегистрированного где-либо на строительной площадке за последние 20 лет, и если отдельные складские сооружения расположены на расстоянии не менее 50 м друг от друга или разделены противопожарными стенами.

Также подтверждается, что Страховщик выплачивает Страхователю возмещение по каждому страховому случаю лишь в пределах лимита возмещения, установленного:

- по бытовым городкам,
- по каждому отдельному складскому сооружению.

Оговорка 108. Гарантия в отношении строительной техники, оборудования и машин.

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, Страховщики производят Страхователю выплату страхового возмещения ущерб или ответственность, причиненные непосредственно или косвенно строительной технике, оборудованию и машинам наводнением и затоплением лишь в том случае, если после завершения работ или во время любого перерыва в проведении работ такая строительная техника, такое оборудование и такие машины содержатся в месте, которое недоступно наводнениям, имеющим статистическую вероятность повторения один раз в 20 лет.

Оговорка 109. Гарантия в отношении строительных материалов.

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в страховом полисе или в оговорках в рамках страхового полиса,

Страховщик производит Страхователю выплату страхового возмещения за ущерб или ответственность, причиненные непосредственно или косвенно строительным материалам наводнением и затоплением лишь в том случае, если объем таких материалов не превышает трехдневной потребности и если их избыточное количество хранится в местах недоступных наводнениям, имеющим статистическую вероятность повторения один раз в 20 лет.

Оговорка 110. Особые условия в отношении мер безопасности против осадков, наводнения и затопления.

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, Страховщик производит Страхователю выплату страхового возмещения за ущерб или ответственность, причиненные непосредственно или косвенно осадками, наводнением и затоплением лишь в том случае, если при разработке и осуществлении соответствующего проекта были приняты надлежащие меры безопасности.

Понятие «надлежащие меры безопасности» означает, что были приняты в расчет все осадки, наводнения и затопления, имеющие статистическую вероятность повторения для данной местности вплоть до 20 лет и на весь срок действия страхового полиса на основе статистических данных, подготовленных метеорологическими службами.

Ущерб или ответственность, возникшие по вине Страхователя, не удалившего немедленно препятствия (например, песок, деревья) из водотоков в пределах строительной площадки - с водой или без воды - для обеспечения беспрепятственного водотока, страховому возмещению не подлежат.

Оговорка 111. Особые условия в отношении удаления обломков из-под оползней.

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, Страховщик не производит Страхователю выплату страхового возмещения в отношении:

- расходов, связанных с удалением обломков из-под оползней, сверх затрат на расчистку материалов на участке, где имели место такие оползни;
- расходов, связанных с восстановлением подвергшихся эрозии склонов или иных спланированных участков, если Страхователь не принял надлежащих мер или принял их несвоевременно.

Оговорка 112. Особые условия в отношении противопожарных средств и противопожарной безопасности на строительных площадках.

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, Страховщик производит Страхователю выплату страхового возмещения за ущерб, причиненный или вызванный непосредственно или косвенно пожаром или взрывом, однако, только при обязательном условии, что:

1. В ходе работ постоянно имеется в надлежащем рабочем состоянии соответствующее противопожарное оборудование и достаточное количество веществ, предназначенных для пожаротушения.

Полностью пригодные к работе стояки гидрантов под напором установлены на высоте вплоть до одного уровня ниже самого верхнего уровня проведения текущих работ и закрыты временными концевыми пробками.

2. Регулярно, по меньшей мере, два раза в неделю, проверяются шкафы со смотанными шлангами и переносными огнетушителями.

3. После удаления опалубки в возможно наикратчайший срок устанавливаются противопожарные перегородки в соответствии с требованиями соответствующих правил.

Проемы для лифтовых шахт, каналы для инженерных коммуникаций и иные проемы временно перекрываются, по возможности в наикратчайший срок, но не позднее начала монтажных работ.

4. Регулярно удаляется мусор. Все этажи, на которых производится отделка помещений, освобождаются от горючего мусора в конце каждого рабочего дня.

5. Система «допуска к работе» применяется ко всем подрядчикам, осуществляющим «огнеопасную» работу любого рода, такую как, но, не ограничиваясь только ею:

- заточка, резка или сварка,
- использование паяльных ламп и горелок,
- применение горячего битума,

или любую иную работу с выделением тепла.

«Огнеопасная» работа проводится только в присутствии, по крайней мере, одного рабочего, вооруженного огнетушителем и обученного способам пожаротушения.

Участок любой «огнеопасной» работы осматривается через час после завершения работы.

6. Склад строительных или монтажных материалов подразделяется на несколько складских сооружений, в каждом из которых стоимость складироваемых материалов не должна превышать указанную ниже величину. Отдельные складские сооружения должны находиться на расстоянии не менее 50 м друг от друга или быть разделены противопожарными перегородками.

Все легковоспламеняющиеся материалы, и в особенности все легковоспламеняющиеся жидкости и газы, должны храниться на достаточно большом удалении от строящегося или монтируемого сооружения и от любого огнеопасного участка.

7. Назначается ответственный за пожарную безопасность на строительной площадке.

Устанавливается надежная система пожарной сигнализации, а там, где это возможно, поддерживается прямая связь с ближайшей пожарной командой.

Выполняются и регулярно корректируются план противопожарной защиты и план действий при пожаре на строительной площадке.

Персонал подрядчика обучен методам тушения пожаров, и еженедельно проводятся учения по борьбе с пожаром.

Ближайшая по месторасположению пожарная команда знакома со строительной площадкой. Пути к ней должны быть всегда свободными.

8. Строительная площадка огорожена, и доступ на нее контролируется.

В договоре страхования указывается максимальная стоимость материалов на одном складском сооружении.

Оговорка 113. Перевозки по внутренним путям сообщения.

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, а также при условии уплаты Страхователем согласованной дополнительной страховой премии, страховое покрытие в соответствии с секцией А п.2.1. Правил распространяется на гибель или повреждение застрахованного имущества во время перевозки на подрядную строительную площадку транспортом, кроме водного или воздушного, в пределах территории, указанной в договоре страхования, при условии, что максимальная сумма, выплачиваемая в соответствии с настоящей Оговоркой, не превышает \_\_\_\_\_ за одну перевозку.

В договоре страхования указывается максимальная стоимость имущества, безусловная франшиза, дополнительная страховая премия.

Оговорка 114. Последовательные убытки.

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, к договору страхования применяется следующая оговорка:

Ущерб, причиненный в результате ошибок в проекте (в случае расширения страхового покрытия оговоркой), дефектными материалами и/или низким качеством выполнения работ по одной и той же причине сооружениям, частям сооружений, машинам или оборудованию того же типа, возмещается в соответствии с нижеследующей шкалой после вычитания франшизы, определенной в договоре страхования по каждому случаю убытка:

- 100% по первым двум случаям ущерба,
- 80% по третьему случаю ущерба,
- 60% по четвертому случаю ущерба,
- 50% по пятому случаю ущерба.

Ущерб по последующим случаям не возмещается.

Оговорка 115. Страхование риска проектировщика

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, а также при условии уплаты Страхователем согласованной дополнительной страховой премии, исключение, предусмотренное п.3.4.Б.3. Правил страхования, не применяется, а вместо исключения, предусмотренного п.3.4.Б.4. , применяется следующее:

«3.4.Б.4. Стоимость замены, ремонта или устранения в случае гибели или повреждения, нанесенного объектам в результате использования дефектного материала и/или недостатков производства строительных работ и/или ошибок в проекте, однако это исключение касается только непосредственно пострадавших частей, и не распространяется на гибель или повреждение исправных частей в результате аварии вследствие использования дефектного материала и/или недостатков производства строительных работ и/или ошибок в проекте».

По договору страхования устанавливается дополнительная страховая премия.

Оговорка 116. Страхование принятых или введенных в эксплуатацию застрахованных подрядных сооружений.

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, а также при условии уплаты Страхователем согласованной дополнительной страховой премии, страховое покрытие по договору страхования распространяется на:

– ущерб, вызванный или нанесенный частям принятых или введенных в эксплуатацию застрахованных подрядных сооружений, если такой ущерб возникает вследствие осуществления строительства объектов, застрахованных в соответствии с секцией А п.2.1.1. Правил страхования, и в течение периода страхового покрытия.

По договору страхования устанавливается дополнительная страховая премия.

Оговорка 117. Особые условия в отношении укладки водопроводных и канализационных труб.

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, Страховщик производит Страхователю выплату страхового возмещения за любой ущерб или ответственность, вызванные наводнением или заиливанием труб, траншей или шахт, лишь в пределах указанной ниже максимальной длины отрытой траншеи, вырытой полностью или частично, по каждому страховому случаю.

Страховщик несет ответственность лишь в том случае, если:

1. непосредственно после укладки трубы закреплены путем обратной засыпки таким образом, что они не могут быть смещены в результате затопления траншеи;
2. непосредственно после укладки трубы были закрыты с целью предотвращения проникновения воды, ила или тому подобного;
3. траншеи испытанных секций труб были засыпаны сразу же по завершении испытания под давлением.

В договоре страхования указывается максимальная длина в метрах.

Оговорка 118. Работы по бурению водозаборных скважин.

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, страхование работ по бурению скважин ограничивается суммой ущерба, вызванного или причиненного такими опасностями, как:

- Землетрясение, вулканическая деятельность, цунами,
- Шторм, циклон, наводнение, затопление, оползень,
- Выброс и/или образование воронки,
- Пожар/взрыв,
- Артезианские потоки,
- Потеря бурового раствора, подача которого не может быть восстановлена известными способами,
- Разрушение скважины, включая смятие обсадной трубы, в результате подъема давления или вспучивания сланцев, которая не может быть восстановлена известными способами.

Страховое возмещение рассчитывается на основании расходов (включая материалы), произведенных на бурение скважины вплоть до самого момента появления первых признаков вышеуказанных обстоятельств и необходимости ликвидации скважины по причине возможного наступления событий, предусмотренных страхованием, и из суммы компенсации, выплачиваемой Страхователю за ущерб, вычитается франшиза 10%, но не менее указанной ниже суммы по каждому страховому случаю.

Особые исключения:

Страховщик не несет ответственности за:

- утрату или ущерб, нанесенный буровой установке и буровому оборудованию (в отношении которых подрядчик, выполняющий бурение, может заключить особый договор страхования),
- затраты на рыболовную деятельность любого рода,
- затраты на восстановительные работы и капитальный ремонт для восстановления предшествующего состояния скважины, включая все стимуляционные работы (кислотная обработка, разбивание и т.д.).

В договоре страхования указывается безусловная франшиза в размере не менее 10% от суммы ущерба по каждому страховому случаю.

Оговорка 119. Существующее имущество или собственность, принадлежащая Страхователю или находящаяся у него на попечении, хранении или под его контролем.

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, а также при условии уплаты Страхователем согласованной дополнительной страховой премии, страховое покрытие в соответствии с секцией А п.2.1.1. Правил страхования распространяется на гибель или повреждение

существующего имущества или собственности, принадлежащей Страхователю или находящейся у него на попечении хранении или под его контролем вызванных или причиненных в ходе строительства или монтажа объектов, застрахованных в рамках указанной секции.

В договоре страхования указывается застрахованное имущество и страховая сумма.

Страховщик производит Страхователю возмещение гибели или повреждения, причиненного застрахованному имуществу, только в случае, если до начала строительства оно находилось в исправном состоянии, и если были приняты необходимые меры безопасности.

В отношении ущерба, причиненного вибрацией, или удалением, или ослаблением опоры, Страховщик гарантирует Страхователю возмещение ущерба лишь в том случае, если он вызван частичным или полным разрушением застрахованного имущества, а не поверхностным повреждением, которое не представляет собой угрозы устойчивости застрахованного имущества или опасности ее пользователям.

Страховщик не производит Страхователю оплаты страхового возмещения за:

- ущерб, который можно предвидеть, исходя из характера строительных работ или способа их выполнения,
- затраты на осуществление мер для предотвращения или сведения до минимума ущерба, вероятность которого возникает в течение срока действия страхового полиса.

В договоре страхования указывается безусловная франшиза и дополнительная страховая премия.

Оговорка 120. Вибрация, удаление или ослабление опоры.

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, а также при условии уплаты Страхователем согласованной дополнительной страховой премии, страховое покрытие в соответствии с секцией Б п.2.1.2. Правил страхования распространяется на ответственность, возникающую в связи с ущербом, вызванным вибрацией, или удалением или ослаблением опоры.

При этом, как обязательное условие:

– Страховщик производит Страхователю выплату страхового возмещения в рамках ответственности за ущерб, причиненный любому имуществу, или земельному участку, или зданию, лишь в том случае, если в результате такого ущерба происходит их полное или частичное разрушение;

– Страховщик производит Страхователю выплату страхового возмещения в рамках ответственности за ущерб, причиненный любому имуществу, или земельному участку, или зданию, лишь в случае, если до начала строительства они находились в исправном состоянии и были приняты необходимые меры по предотвращению ущерба;

– при необходимости Страхователь до начала строительства за свой счет готовит отчет о состоянии любого имущества, или земельного участка, или здания, подверженных опасности.

Страховщик не производит Страхователю выплату страхового возмещения в рамках ответственности за:

- ущерб, который можно предвидеть, исходя из характера строительных работ или способа их выполнения,
- поверхностное повреждение, которое не представляет собой угрозы устойчивости застрахованного имущества, земельного участка или зданий, или опасности их пользователям,
- затраты на осуществление мер для предотвращения или сведения до минимума ущерба, вероятность которого возникает в течение срока действия договора страхования.

В договоре страхования указывается лимит возмещения по каждому страховому случаю, общий лимит возмещения, безусловная франшиза, дополнительная страховая премия.

Оговорка 121. Особые условия в отношении сооружений на свайных основаниях и с подпорными стенками.

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, Страховщики не производят Страхователю выплаты страхового возмещения затрат:

1. по замене или ремонту свай или элементов подпорных стенок,
  - a. которые сместились, или отклонились от оси, или защемились в ходе строительства;
  - b. которые утрачены, или оставлены, или повреждены во время забивки или извлечения; или
  - c. доступ, к которым закрыт зацементированным или поврежденным свайным оборудованием или обсадными трубами;
2. по ремонту вышедших из зацепления или разъединенных шпунтовых свай;
3. по ремонту любой протечки или инфильтрации материала любого рода;
4. по заполнению пустот или по замене утраченного бентонита;
5. в результате непрохождения любыми сваями или элементами основания нагрузочного испытания или недостижения при других условиях своей расчетной несущей способности;

6. по восстановлению профилей или габаритов.

Настоящая Оговорка не распространяется на ущерб, причиненный природными опасностями. Бремя доказательства того, что такой ущерб застрахован, ложится на Страхователя.

СВОД ОСОБЫХ ОГОВОРОК,  
ПРИМЕНЯЕМЫХ ПРИ СТРАХОВАНИИ МОНТАЖНЫХ РАБОТ

Оговорка 001. Страхование ущерба по причине забастовок, беспорядков и гражданских волнений (ЗБГВ).

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования, а также при условии уплаты Страхователем согласованной дополнительной страховой премии, действие договора страхования распространяется на ущерб, понесенный в результате забастовок, беспорядков и гражданских волнений, которые для целей настоящей Оговорки означают (во всех случаях при соблюдении следующих далее особых условий) убыток или ущерб, причиненный непосредственно застрахованному имуществу:

1. действием любого лица, принимающего участие совместно с другими лицами в любых нарушениях общественного порядка (в связи с забастовкой или локаутотом, или вне связи с ними), не представляющих собой случаев, указанных в условии 2 Особых условий настоящей Оговорки,

2. действием любого образованного законным образом органа власти по пресечению или при попытке пресечения любого такого нарушения, или по сведению до минимума последствий любого такого нарушения,

3. преднамеренным действием любого забастовщика или подвергнутого локауту рабочего по продолжению забастовки или в порядке сопротивления локауту,

4. действием любого образованного законным образом органа власти по предотвращению или при попытке предотвращения любого такого действия, или по сведению до минимума последствий любого такого действия.

Настоящим далее четко подтверждается и заявляется, что:

1. все положения, исключения, оговорки и условия договора страхования применимы во всех отношениях к страхованию, предоставленному настоящей Оговоркой, если только они не были однозначно изменены в рамках специального соглашения и любая ссылка на ущерб в тексте договора страхования предполагает рассмотрение опасностей, застрахованных в рамках данной оговорки как включенных в объем покрытия,

2. нижеследующие Особые условия применимы лишь для страхования, предоставленного настоящей Оговоркой, и текст договора страхования применим во всех отношениях к страхованию, предоставленному договором страхования так, как если бы настоящая Оговорка отсутствовала.

Особые условия:

1. Действие договора страхования не распространяется на:

a. ущерб, вызванный полным или частичным прекращением работы или задержкой, перебоями или прекращением любого процесса или операции,

b. ущерб, вызванный постоянным или временным лишением имущества в результате конфискации, захвата или реквизиции со стороны любого законным образом созданного органа власти,

c. убыток или ущерб, вызванный постоянным или временным изъятием любого здания в результате незаконного занятия такого здания любым лицом,

d. косвенный ущерб или ответственность любого рода или характера, любые платежи, произведенные сверх компенсации за материальный ущерб, как предусмотрено в настоящей Оговорке.

Тем не менее, Страховщик не освобождается в соответствии с положениями вышеприведенных пп.«b» и «с» от любой ответственности перед Страхователем в отношении физического повреждения застрахованного имущества, нанесенного до изъятия или на период временного изъятия его имущества.

2. Действие договора страхования не распространяется на любой ущерб, вызванный непосредственно или косвенно любым из нижеследующих случаев или представляющий собой его следствие, а именно:

a. войной, вторжением, действием неприятеля, военными действиями или маневрами (независимо от того, объявлена война или нет), гражданской войной,

b. мятежом, гражданскими волнениями, приобретающими размах народного восстания, вооруженным восстанием, мятежными действиями, бунтом, революцией, установлением военного режима или узурпацией власти,

c. любым действием любого лица, действующего от имени любой организации или в связи с ней, деятельность которой направлена на свержение силой законного правительства de jure или de facto, или на оказание на него давления посредством терроризма или насилия.



При любом иске, судебном процессе или ином разбирательстве, в процессе которого Страховщик утверждает, что ввиду наличия настоящего условия любой убыток или ущерб не покрыт настоящим страховым полисом, бремя доказательства того, что такой ущерб застрахован, ложится на Страхователя.

3. Срок действия настоящей Оговорки может быть прекращен в любой момент Страховщиком при направлении уведомления об этом заказным почтовым отправлением на последний известный адрес Страхователя, и в этом случае Страховщик обязан выплатить соразмерную долю взноса за оставшийся период с даты прекращения действия настоящей Оговорки.

4. Лимит возмещения на один случай ущерба, как обозначено ниже, предполагает ограничение компенсации за все убытки, застрахованные в соответствии с настоящей Оговоркой в течение 168 часов без перерыва.

Общая ответственность Страховщика в течение срока действия договора страхования ограничивается двойным размером ограниченной ответственности по каждому страховому случаю.

По договору страхования устанавливается лимит возмещения, франшиза, дополнительная страховая премия.

#### Оговорка 002. Страхование взаимной ответственности.

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, а также при условии уплаты Страхователем согласованной дополнительной страховой премии, страхование ответственности перед третьими лицами в рамках договора страхования распространяется на указанных в договоре страхования Застрахованных лиц в той же степени, как если бы на каждое Застрахованное лицо был оформлен отдельный договор страхования, при условии, что Страховщик не производит Страхователю выплату страхового возмещения в рамках настоящей Оговорки в отношении ответственности за:

– гибель или повреждение объектов, которые застрахованы или могли быть застрахованы в соответствии с Секцией А п.2.1.1. Правил страхования, даже в том случае, если необходимость страхового возмещения не возникает в результате применения франшиз или лимитов возмещения,

– смертельное или не смертельное увечье или болезнь служащих или рабочих, которые застрахованы или могли быть застрахованы в рамках трудового соглашения и/или страхования ответственности работодателей.

При этом общая ответственность Страховщика перед застрахованными сторонами не должна превышать в сумме по любому одному случаю или ряду случаев, возникающих в результате одной и той же причины, указанного в договоре страхования лимита возмещения.

По договору страхования устанавливается дополнительная страховая премия.

#### Оговорка 003. Страхование работ в рамках технического обслуживания.

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, а также при условии уплаты Страхователем согласованной дополнительной страховой премии, действие договора страхования распространяется на указанный в договоре страхования период технического обслуживания для страхового возмещения исключительно гибели или ущерба подрядным сооружениям, причиненного застрахованным(и) подрядчиком(ами) в ходе проведения работы по выполнению обязательств в соответствии с положениями контракта о предоставлении технического обслуживания.

В договоре страхования указывается период технического обслуживания и дополнительная страховая премия.

#### Оговорка 004. Расширенное страхование технического обслуживания.

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, а также при условии уплаты Страхователем согласованной дополнительной страховой премии, действие договора страхования распространяется на указанный в договоре страхования период технического обслуживания для страхового возмещения гибели или ущерба подрядным сооружениям,

– причиненного застрахованным(и) подрядчиком(ами) в ходе проведения работ по выполнению обязательств в соответствии с положениями контракта о предоставлении технического обслуживания,

– имеющего место в течение периода технического обслуживания, при условии, что такой ущерб был причинен на строительной площадке в течение периода строительства до оформления акта о завершении строительства той части сооружений, где имели место гибель или ущерб.

В договоре страхования указывается период технического обслуживания и дополнительная страховая премия.

Оговорка 005. Особые условия в отношении календарного плана строительства и/или монтажа.

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, к договору страхования применяются следующие положения:

Календарный план строительства и/или монтажа вместе с любыми иными заявлениями, представленными Страхователем в письменном виде с целью получения страхового покрытия по договору страхования, а также техническая информация, направляемая Страховщику, считается неотъемлемой частью договора страхования.

Страховщик не производит Страхователю выплату страхового возмещения за ущерб, причиненный, или вызванный, или усугубленный отклонениями от календарного плана строительства и/или монтажа в том случае, если превышен указанный ниже срок в неделях, если только Страховщик не выразил письменного согласия на такое превышение до того, как возник такой ущерб.

В договоре страхования указывается количество недель отклонения от календарного плана в качестве временного ограничения (временной франшизы).

Оговорка 006. Страхование дополнительных расходов по сверхурочным и ночным работам, работе в государственные праздники, ускоренной доставке.

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования, а также при условии уплаты Страхователем согласованной дополнительной страховой премии, действие договора страхования распространяется на возмещение дополнительных расходов по сверхурочным и ночным работам, работе в государственные праздники и ускоренной доставке (исключая воздушные перевозки).

При этом, как обязательное условие, такие дополнительные расходы должны быть вызваны вследствие любого ущерба застрахованному имуществу, по которым выплачивается страховое возмещение в соответствии с договором страхования.

Если страховая(ые) сумма(ы) поврежденного(ых) объекта(ов) меньше стоимост(и)ей, подлежащей(их) страхованию, то выплачиваемое в соответствии с настоящей Оговоркой страховое возмещение таких дополнительных расходов уменьшается в той же самой пропорции.

В договоре страхования указывается лимит возмещения по каждому страховому случаю и размер дополнительной страховой премии.

Оговорка 007. Страхование дополнительных расходов по воздушным перевозкам.

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, а также при условии уплаты Страхователем согласованной дополнительной страховой премии, действие договора страхования распространяется на возмещение дополнительных расходов по воздушным перевозкам.

При этом, как обязательное условие, такие дополнительные расходы должны быть вызваны вследствие любого ущерба застрахованному имуществу, по которым выплачивается страховое возмещение в соответствии с договором страхования.

Далее, как обязательное условие, максимальная сумма, выплачиваемая в соответствии с настоящей Оговоркой по воздушным перевозкам, не может превышать указанной ниже суммы в течение срока действия договора страхования.

В договоре страхования устанавливается безусловная франшиза в размере не менее 20% от суммы возмещаемых дополнительных расходов по каждому страховому случаю, максимальная сумма возмещения и размер дополнительной страховой премии.

Оговорка 008. Гарантия в отношении сооружений в сейсмоопасных зонах.

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, Страховщик производит Страхователю выплату страхового возмещения лишь за убыток, ущерб или ответственность, вызванные землетрясением, если Страхователь докажет, что риск землетрясения был учтен в проекте в соответствии с официальными строительными нормами, применимыми к строительной площадке, и что были соблюдены условия качества материалов и выполнения работ, а также выдержаны исходные расчеты.

Оговорка 009. Исключение ущерба или ответственности, вызванных землетрясением.

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, Страховщик не производит Страхователю выплату страхового возмещения за ущерб или ответственность, непосредственно или косвенно вызванные землетрясением или имевшие место

в результате его.

Оговорка 010. Исключение ущерба или ответственности, вызванных наводнением и затоплением.

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, Страховщик не производит Страхователю выплату страхового возмещения за ущерб или ответственность, непосредственно или косвенно вызванные наводнением и затоплением или имевшие место в их результате.

Оговорка 011. Серийные Убытки (кумуляция).

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, к договору страхования применяются следующее положение:

Ущерб или убытки, которые произошли в результате ошибки в конструкции, бракованного материала или отливки либо плохого качества работы (иного, чем ошибки монтажа), возникающие в результате одной и той же причины, причиненные машинам или оборудованию того же типа или конструкции, должны быть возмещены после применения франшизы к каждому убытку в соответствии с нижеследующей таблицей:

100 % от первого убытка

% от убытка

% от убытка

% от убытка

% от убытка

Последующие убытки возмещению не подлежат.

(Проценты устанавливаются в соответствии с условием о каждом отдельном компоненте, например, в зависимости от количества застрахованного имущества).

Оговорка 012. Исключение ущерба или ответственности, вызванных бурей или повреждением водой во время бури.

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, Страховщик не производит Страхователю выплату страхового возмещения ущерба или ответственности, непосредственно или косвенно вызванных или являющихся результатом бури силой, равной или превосходящей 8 баллов по шкале Бофорта (средняя скорость ветра свыше 62 км/час), или любого ущерба, нанесенного водой в связи с такой бурей или вследствие ее.

Оговорка 013. Имущество, хранящееся вне строительной площадки.

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, а также при условии уплаты Страхователем согласованной дополнительной страховой премии, положения Секции А п. 2.1.1. Правил страхования распространяются на возмещение гибели или повреждения застрахованного имущества (за исключением имущества в процессе производства, обработки или хранения в помещениях изготовителя, дистрибьютора или поставщика), хранящегося вне строительной площадки в указанных в договоре страхования пределах дополнительной территории.

Страховщик не производит Страхователю выплату страхового возмещения ущерба, вызванного несоблюдением общепринятых для складов или хранилищ мер по предотвращению ущерба. В частности, такие меры включают:

- создание закрытой площади складирования (в помещении или, по крайней мере, внутри ограждения), выставление охраны, принятие соответствующих противопожарных мер, в зависимости от конкретного расположения или типа складываемого имущества;

- разделение складских сооружений противопожарными стенами или отнесение их на расстояние не менее 50 метров друг от друга;

- расположение и проектирование единиц складирования таким образом, чтобы предотвратить скопление воды или затопление во время дождя или наводнения, имеющего статистическую вероятность повторения менее 20 лет;

- ограничение стоимости имущества, находящегося на хранении на одном складском сооружении.

В договоре страхования указываются пределы дополнительной территории, максимальная стоимость имущества на одно складское сооружение, лимит возмещения по каждому страховому случаю, безусловная франшиза (минимальная) от суммы ущерба по каждому страховому случаю, дополнительная страховая премия.

#### Оговорка 200. Страхование риска изготовителя.

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, а также при условии уплаты Страхователем согласованной дополнительной страховой премии, п.п. 3.4.Б.4. пункта 3.4.Б. «Специальные исключения при страховании риска материального ущерба (в части страхования имущества)» заменяется следующей формулировкой:

«3.4.Б.4. Все расходы, связанные с ремонтом и/или с заменой деталей и/или объектов, непосредственно вызванные ошибками в проекте, применением дефектных материалов или отливок, низким качеством выполнения работ, и которые понес бы Страхователь по исправлению первоначальной ошибки, если бы такая ошибка была обнаружена до возникновения ущерба, кроме ошибок при монтаже».

Однако, настоящая Оговорка не распространяется на детали и элементы секций, используемых в гражданском строительстве.

По договору страхования устанавливается дополнительная страховая премия.

#### Оговорка 201. Гарантийный период.

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, а также уплаты Страхователем согласованной дополнительной премии, действие договора страхования будет расширено на определенный здесь гарантийный период для покрытия только лишь ущерба или убытков, причиненных застрахованному имуществу, которые произошли вследствие ошибок монтажа, ошибки в конструкции, бракованного материала либо отливки и/или плохого качества работы, но исключая затраты, которые понесет Страхователь для исправления первоначальной ошибки, если она была обнаружена до того, как произошли убытки.

Это расширение не включает в себя покрытие каких-либо убытков или ущерба, прямо или косвенно произошедшего в результате либо в связи с пожаром, взрывом и/или каким-либо действием непреодолимой силы, а также ответственность третьей стороны.

В договоре страхования указывается безусловная франшиза в размере не менее 20% от суммы расходов по каждому страховому случаю, дополнительная страховая премия.

#### Оговорка 202. Страхование строительного/монтажного оборудования.

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, а также уплаты Страхователем согласованной дополнительной премии, страхование в соответствии с Секцией А п.2.1.1. Правил страхования будет включать в себя ущерб или убытки, причиненные строительному/монтажному оборудованию, указанному в прилагаемом списке оборудования, за исключением:

– ущерба или убытков, произошедших вследствие электрического пробоя или поломки механизма, аварийного прекращения подачи, прорыва, замерзания хладагента или иной жидкости, плохой смазки или недостачи масла либо хладагента, однако если вследствие такой поломки или нарушения работы произошла авария, повлекшая за собой внешние повреждения, Страховщик возместит такой косвенный ущерб;

– ущерба или убытков, причиненных машинам, допущенным для эксплуатации на дорогах общего пользования, водному транспорту или воздушным судам.

Страховые суммы по страхованию строительного/монтажного оборудования составляют его восстановительную стоимость, которая означает расходы на замену каждой единицы застрахованного имущества на оборудование такого же качества и технических данных.

В договоре страхования указывается безусловная франшиза в размере не менее 20% от суммы расходов по каждому страховому случаю, страховая сумма (максимальная), дополнительная страховая премия.

#### Оговорка 203. Исключение касательно оборудования, бывшего в эксплуатации.

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, Страховщик не будет выплачивать Страхователю страховое возмещение за ущерб или убытки, причиненные застрахованному имуществу, бывшему в эксплуатации, если такой ущерб:

- вызван предыдущими работами;
- вызван демонтажем (если демонтаж не включен в страховое покрытие);
- произошел в отношении каких-либо неметаллических частей.

#### Оговорка 204. Особое Условие 1 в отношении нефтехимической промышленности.

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора

страхования, к договору страхования применяются следующие положения:

При утечке каких-либо нефтехимических продуктов на территорию завода:

1. Применяется франшиза, предусмотренная в Секции А п.2.1.1. Правил страхования, которая также применяется в случае причинения ущерба пожаром или взрывом,

2. Страховщик не несет ответственности по выплате страхового возмещения за ущерб или убытки, причиненные:

а) катализаторам, если это специально не оговорено;

б) изменениям сооружений вследствие перегрева или образования трещин в каких-либо трубах;

в) застрахованному заводу вследствие перегрева или образования трещин из-за экзотермической реакции;

д) застрахованному заводу вследствие несоблюдения технических правил с целью либо из-за отключения защитных устройств, а также за любую ответственность, вытекающую из вышесказанного.

Оговорка 205. Особое Условие 2 о страховании катализаторов в отношении нефтехимической промышленности.

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, а также уплаты Страхователем согласованной дополнительной премии, подпункт а) пункта 2 Особого Условия 1 в отношении нефтехимической промышленности заменяется следующим предложением:

«катализаторам, если только такой ущерб или убытки причинены ущербом или убытками застрахованному заводу и/или устройствам, подлежащими возмещению».

В договоре страхования указывается дополнительная страховая премия.

Оговорка 206. Особые условия в отношении противопожарных средств и противопожарной безопасности.

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, Страховщик производит Страхователю выплату страхового возмещения за ущерб, причиненный или вызванный прямо или косвенно пожаром и/или взрывом, при условии, что:

1. В ходе работ постоянно имеется в надлежащем рабочем состоянии соответствующее противопожарное оборудование и достаточное количество веществ, предназначенных для пожаротушения.

2. Достаточное количество рабочих должным образом обучены правилам пользования таким оборудованием и должны быть всегда готовы приступить к тушению пожара.

3. Если необходим склад строительных или монтажных материалов, он подразделяется на несколько складских сооружений, в каждом из которых стоимость складироваемых материалов не должна превышать указанную ниже величину. Отдельные складские сооружения должны находиться на расстоянии не менее 50 м друг от друга или быть разделены противопожарными стенками.

4. Сварку, пайку или использование открытого огня вблизи от легковоспламеняющегося материала разрешается проводить только в присутствии как минимум одного рабочего, имеющего с собой противопожарное оборудование и обученного пожаротушению.

5. При начале тестирования все противопожарные средства, предназначенные для работы завода, должны быть установлены на свои места и готовы к использованию.

Оговорка 207. Гарантия в отношении бытовых городков и складов.

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, Страховщик производит Страхователю выплату страхового возмещения за ущерб или ответственность, причиненные непосредственно или косвенно бытовым городкам и складам пожаром, наводнением или затоплением лишь в том случае, если эти бытовые городки или склады расположены выше наивысшего уровня воды, зарегистрированного где-либо на строительной площадке за последние 20 лет, и если отдельные складские сооружения расположены на расстоянии не менее 50 м друг от друга или разделены противопожарными стенами.

Также подтверждается, что Страховщики выплачивают Страхователю компенсацию по каждому страховому случаю лишь в пределах лимита ответственности:

– по бытовым городкам,

– по каждому отдельному складскому сооружению.

Оговорка 208. Особые условия в отношении подземных кабелей и труб.

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений

и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, Страховщик производит Страхователю выплату страхового возмещения в случае утраты или повреждения существующих подземных кабелей и/или труб или иных подземных сооружений, если до начала работ Страхователь осведомился у соответствующих властей о точном месторасположении таких кабелей, труб или иных подземных сооружений.

В любом случае сумма страхового возмещения ограничивается стоимостью ремонта таких кабелей, труб или иных подземных сооружений, причем из страхового покрытия исключается любой косвенный ущерб.

Оговорка 209. Исключение гибели или повреждения посевов, лесов и возделываемых культур.

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, Страховщик не производит Страхователю выплату страхового возмещения за ущерб или ответственность, прямо или косвенно причиненные посевам, лесам и/или любым возделываемым культурам во время выполнения подрядных работ.

Оговорка 211. Страхование тепловыводящих элементов ядерного реактора.

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, а также уплаты Страхователем согласованной дополнительной премии, действие договора страхования будет покрывать тепловыводящие элементы ядерного реактора в соответствии с нижеследующими условиями:

1. Определение

Тепловыводящий элемент состоит из:

- горючего (расщепляющегося, делящегося, соединяющегося и сплавляющегося материала),
- оболочки тепловыводящего элемента,
- опорных конструкций.

2. Период страхования

Настоящее страхование существует до тех пор, пока действует договор страхования и начинает свое действие после отгрузки на монтажную площадку и прекращает действие после того, как каждый тепловыводящий элемент будет помещен на свое место в баке реактора высокого давления.

Если средняя продолжительность такого страхования превышает месяцы, Страхователь должен направить Страховщику заявление о продлении срока его действия.

3. Выплата страхового возмещения

В случае утраты или ущерба, все расходы за материальную утрату или ущерб подлежат возмещению после применения франшизы. Эти расходы, например, включают:

a) расходы на изъятие горючего из поврежденных тепловыводящих элементов, на его изучение и хранение;

b) расходы на починку или замену оболочки тепловыводящего элемента или опорных конструкций;

c) расходы на переработку поврежденного горючего;

d) расходы на замену поврежденного горючего;

e) расходы на установку горючего, оболочки тепловыводящего элемента и опорных конструкций чтобы сформировать тепловыводящий элемент;

f) перевозка и затраты на страхование, включая расходы на получение необходимых разрешений на импорт и транспортировку.

Сумма страхового возмещения за любой поврежденный тепловыводящий элемент никогда не должна превышать пропорциональную страховую сумму по такому элементу.

4. Франшиза: в любом случае подлежит установлению и применению.

5. Страховая премия за это дополнительное покрытие: в любом случае устанавливается и применяется в месте с установлением отдельной стоимости (действительной стоимости) застрахованных тепловыводящих элементов. Страховая премия устанавливается от страховой суммы, равной действительной стоимости застрахованных тепловыводящих элементов.

Указывается дата приобретения, вес горючего (в тоннах), действительная стоимость.

Оговорка 212. Страхование расходов на очистку.

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, а также уплаты Страхователем согласованной дополнительной премии, действие договора страхования будет покрывать дополнительные расходы на очистку объектов, ставших радиоактивными во время нормального хода строительства и которых касается страховое возмещение ущерба по договору

страхования.

Эти расходы на очистку включают, например:

а) Расходы, понесенные прежде чем стало возможно должным образом возместить ущерб, например затраты на очистку компонентов, подвергнувшихся ионизирующей радиации во время нормального хода строительства;

б) Расходы, понесенные для того, чтобы сделать доступным поврежденный объект, например, для удаления или перемещения щитов и защитных стенок;

с) Расходы, понесенный с целью защиты персонала, ликвидирующего ущерб, например, расходы на защитную одежду, перерывы в работе или меры по ограничению воздействия радиации и т.д.;

д) Дополнительные расходы, понесенные вследствие того, что поврежденный объект не может быть починен и подлежит замене вследствие загрязнения, которое возникло во время нормального хода строительства;

е) Расходы на такие проверки, тестирование и осмотр перед приемкой, которые обязательны после того, как ущерб был ликвидирован;

ф) Расходы на удаление и размещение радиоактивных отходов.

Сумма общего страхового покрытия, выплачиваемого в соответствии с данной оговоркой, тем не менее, не должна превышать по каждому страховому случаю размера, установленного в договоре страхования.

Этот лимит, однако, не применяется к стоимости договорной починки объектов, страховое покрытие по которым предоставляется в соответствии с Секцией А п.2.1.1. Правил страхования.

Оговорка 213. Страхование бака реактора высокого давления и его внутренних устройств.

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, а также уплаты Страхователем согласованной дополнительной премии, действие договора страхования будет покрывать бак реактора высокого давления и его внутренние устройства (за исключением тепловыделяющих и абсорбирующих элементов). Нет различия в том, что касается расходов по договорной починке и расходов по очистке. Сумма общего страхового покрытия, выплачиваемого в соответствии с данной Оговоркой, тем не менее, не должна превышать по каждому страховому случаю размера, установленного в договоре страхования.

Внешние пределы бака реактора высокого давления определены в соответствии с прилагаемой к договору страхования схемой.

1. Тепловыделяющие элементы, т.е. горючее, (расщепляющегося, делящегося, соединяющегося и сплавляющегося материала), оболочки тепловыводящего элемента, а также опорные конструкции.

Абсорбирующие элементы, т.е. стоп-стержни, регулирующие стержни и стержни с выгорающим поглотителем, а также связанный с ними конструкционный материал.

Оговорка 217. Особые Условия касательно открытых траншей при прокладке газопровода, труб и кабеля.

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, Страховщики возместят Страхователю все убытки, причиненные бурей, дождем, наводнением, затоплением, как, например, занесение песком, заиление, глинизация, эрозия, разрыв и всплытие газопровода, труб или кабеля, поддерживаемых частично или полностью выкопанных открытых траншей и/или подложенных объектов, до максимальной разрывной длины в км открытой траншеи по каждому страховому случаю, указанному в договоре страхования.

Страхователь должен удостовериться, что средства для перекрытия находятся вблизи концов трубы для экстренных случаев и что концы трубы, подверженные затоплению, перекрыты до какого-либо перерыва в течение времени простоя (ночь, праздники).

Оговорка 218. Страховое покрытие расходов на поиски утечки при прокладке трубопроводов.

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, Страховщики также выплатят страховое возмещение Страхователю по следующим пунктам в соответствии с договором страхования:

а) Расходы на поиски утечки гидравлическим испытанием (включая расходы на аренду необходимого оборудования, расходы на работу и транспортировку такого оборудования);

б) Земляные работы в траншее, когда в ней самой нет повреждений, но такая работа необходима для поиска и ликвидации утечки, например, экскаваторные работы, обнажение газопровода, засыпка траншеи;

при условии, что

– утечка явилась следствием случая, по которому производится выплата страхового возмещения либо относится на счет выполнения с ошибками работ на месте установки, и  
 – % сварочных швов были подвергнуты рентгеновскому контролю, и все недостатки, обнаруженные таким образом, были должным образом устранены.

Страховое возмещение в совокупности ограничивается:

- в части тестирования
- в течение действия одного полисного периода

Расходы, причиненные некачественной починкой сварочных швов, исключаются из страхового покрытия.

Оговорка 219. Условия в отношении направленного бурения пересечений рек, железнодорожных насыпей, улиц и т.д.

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, Страховщик производит Страхователю возмещение лишь ущерба, причиненного во время направленного бурения при пересечении трубопроводами рек, железнодорожных насыпей, улиц и т.д., если до начала работ был проведен надлежащий анализ грунтов (образцы грунтов, пробное бурение) и если подрядчик знаком с бурильной технологией.

Далее, выражается согласие и принимается, что Страховщик не производит Страхователю выплату возмещения за убытки или ущерб, вызванные или являющиеся следствием:

- невыхода на целевую точку бурения и/или;
- потери бурового раствора (например, бентонита).

Безусловная франшиза: 20% от суммы убытка,

Минимум \_\_\_\_\_ по каждому случаю убытка.

Оговорка 220. Перевозки по внутренним путям сообщения.

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, а также при условии уплаты Страхователем согласованной дополнительной страховой премии, страховое покрытие распространяется на утрату или убытки застрахованного имущества, находящегося поблизости к застрахованному имуществу:

- во время перевозки к месту, определенному в договоре, не водным и не воздушным транспортом в пределах территории;
- причиненные в результате столкновения, удара, наводнения, землетрясения, затопления, оползня или обвала, осадки породы, грабежа или пожара;
- при условии, что застрахованное имущество должным образом упаковано и/или подготовлено к перевозке, что также включает в себя упаковку;
- и при условии, что максимальная сумма страхового возмещения, уплачиваемая в соответствии с данной Оговоркой, не должна превышать за одно перемещение размера ограничения, указанного в договоре страхования.

Однако, если необходимо внеплощадочное хранение, дополнительно применяются Оговорки 206 и 207.

В договоре страхования указывается общая стоимость застрахованного имущества, находящегося поблизости, франшиза, дополнительная страховая премия.

Оговорка 221. Особые условия в отношении мер безопасности против осадков, наводнения и затопления.

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, Страховщик производит Страхователю выплату страхового возмещения за ущерб или ответственность, причиненные непосредственно или косвенно осадками, наводнением и затоплением лишь в том случае, если при разработке и осуществлении соответствующего проекта были приняты надлежащие меры безопасности.

Понятие «надлежащие меры безопасности» означает, что были приняты в расчет все осадки, наводнения и затопления, имеющие статистическую вероятность повторения для данной местности вплоть до 20 лет и на весь срок действия страхового полиса на основе статистических данных, подготовленных метеорологическими службами.

Ущерб или ответственность, возникшие по вине Страхователя, не удалившего немедленно препятствия (например, песок, деревья) из водотоков в пределах строительной площадки - с водой или без воды - для обеспечения беспрепятственного водотока, страховому возмещению не подлежат.



БАЗОВЫЕ СТРАХОВЫЕ ТАРИФЫ  
(в % к страховой сумме)

Таблица

Вид риска		Тариф,%
1	В части риска утраты (гибели), недостачи или повреждения застрахованного имущества	
1.1	Строительные работы, включая строительные материалы и конструкции, а также строительные элементы и материалы, поставляемые заказчиком	0,52
1.2	Монтажные работы, включая монтируемое оборудование, а также материалы, оборудование и услуги, в том числе предоставляемые заказчиком	0,47
1.3	Оборудование строительной площадки (временные здания и сооружения, складские помещения, строительные леса, инженерные коммуникации и т.п.)	0,25
1.4	Строительные машины и оборудование: землеройная техника и оборудование (бульдозеры, экскаваторы и др.), дорожно-строительная техника (скреперы, катки, асфальтоукладчики и др.), строительная техника и оборудование для проведения строительно-монтажных работ, находящаяся на объекте строительства (краны, подъемники, бетоно-растворосмесители и др.)	0,28
1.5	Объекты, находящиеся на строительной площадке или в непосредственной близости к ней, принадлежащие заказчику или подрядчику	0,19
2	В части риска наступления гражданской ответственности	
2.1	Риск наступления ответственности за причинение вреда жизни, здоровью и/или имуществу граждан, имуществу юридических лиц, муниципальных образований, субъектов Российской Федерации или Российской Федерации, при производстве Страхователем (Застрахованным лицом) строительно-монтажных работ	0,40
3	В части финансового риска	
3.1	Расходы, которые могут быть произведены в период послепусковых гарантийных обязательств в результате повреждения или гибели сданных в эксплуатацию объектов строительства (послепусковые гарантийные обязательства)	0,29
3.2	Расходы по расчистке указанной в договоре страхования территории от обломков (остатков) имущества, пострадавшего в результате страхового события	0,17
4	В части предпринимательского риска	
4.1.	Убытки, вызванные задержкой сдачи в эксплуатацию объекта строительства и/или монтажа	2,09